



**PROidėja**  
PROJEKTAVIMO DARBAI

UAB "PROIDĖJA" įm. k. 304255492, PVMLT100010551912  
Raseinių r. sav., Kalnujų mstl., Alyvų g. 16 Tel. 868270934  
[info@proideja.lt](mailto:info@proideja.lt) Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių  
asmenų registre

PROJEKTO UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	A. M.
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos (ūkio) paskirties pastato - daržovių saugyklos Raseinių r. sav., Raseinių sen., Liauberiškės k. 4, statybos projektas
STATINIO PAVADINIMAS	Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19)
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	PRO-0428-01-PP
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2024-11
PROJEKTO VADOVAS	Andrius Žemkauskas at. Nr. 30224
SKLYPO SUTVARKYMO PD VADOVAS	Andrius Žemkauskas at. Nr. 32203
ARCHITEKTŪROS PD VADOVAS	Jurga Misiūnė at. Nr. A1760
KONSTRUKCIJŲ PD VADOVAS	Andrius Žemkauskas at. Nr. 26333

# KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO - DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R. SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS

#### 1.1. Statybos vieta (geografinė vieta), statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Kitos (ūkio) paskirties pastatas - daržovių saugykla projektuojamas Raseinių r. sav., Raseinių sen., Liauberiškės k. 4 kadastrinį sklypo Nr.7215/0008:160 turinčiame žemės sklype.

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“:

**Statybos rūšis** yra nauja statyba.

**Statinių paskirtis** – kita (ūkio).

**Statinių kategorija** - neypatingasis statinys.

#### 1.2. Teritorija, žemės nuosavybė, servitutai, žemės naudojimo apribojimai, sklype esantys statiniai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, sanitarinė ir ekologinė situacija, šalia sklypo esantis užstatymas, esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

Sklypo, kuriame numatoma nauja statyba, plotas - 15380 m<sup>2</sup>. Sklypo reljefas sąlyginai lygus. Sklypas pagal nuosavybės teise priklauso A. M. ir J. M.

Sklypui nustatyti apribojimai:

1. Elektros linijų apsaugos zona.
2. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai.

### 2. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. PASTATO FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Įvažiavimas į sklypą yra esamas iš krašto kelio Nr. 225 Raseiniai - Baisogala. Sklype projektuojama nauja betono danga.

Projektuojamu kitos (ūkio) paskirties pastatu – daržovių saugykla, numatoma atlikti daržovių sandėliavimą ir apdorojimą (bulvių skutimas, plovimas, fasavimas ir sandėliavimas).

### 3. PASTATO KONSTRUKCIJŲ ELEMENTAI

#### 3.1. Pastato konstrukcinė schema.

Konstrukcinė schema sudaro projektuojami pamatai gręžtiniai poliai su rostverku. Sienų konstrukcija sudaro gelžbetoninės kolonos.

#### 3.2. Pamatai.

Projektuojami ir įrengiami nauji gręžtiniai Ø300 mm poliai su rostverku, projektuojamoms pastato gelžbetoninėms kolonom.

#### 3.3. Kolonos

Projektuojamame pastate numatyta naudoti gelžbetonines kolonas. Gelžbetonines kolonas numatyta projektuoti skerspjūvio 300x300 mm.

#### 3.4. Sienos

Projektuojamos pastato lauko sienos – daugiasluoksnės 100 mm storio fasadinės plokštės. Spalva pilka RAL7016. Pertvaros projektuojamos iš daugiasluoksnė 100 mm storio plokščių.

Pastatas nešildomas.

*Vadovaujantis Statybos įstatymo 51 straipsnio 7 punktu, nešildomiems pastatams pastatų energinio naudingumo reikalavimai nenustatomi.*

#### 3.5. Stogas.

Stogo konstrukcijos medinės. Projektuojamo pastato stogas iš medinių santvarų.

#### 3.6. Langai

Langų šilumos perdavimo koeficientas neregamentuojamas, kadangi pastatas nešildomas.

Langas numatomas PVC profilio su dviem stiklo paketais.

#### 3.7. Vartai

Projektuojami vartai: pramoniniai, varstomi.

#### **4. PASTATO VIDAUS INŽINERINIAI TINKLAI.**

Vandentiekio tinklus numatoma įrengti nuo esamų vandens tinklų pagal UAB „Raseinių vandenys“ ir kliento 2021-11-08 sutartį Nr. 985.

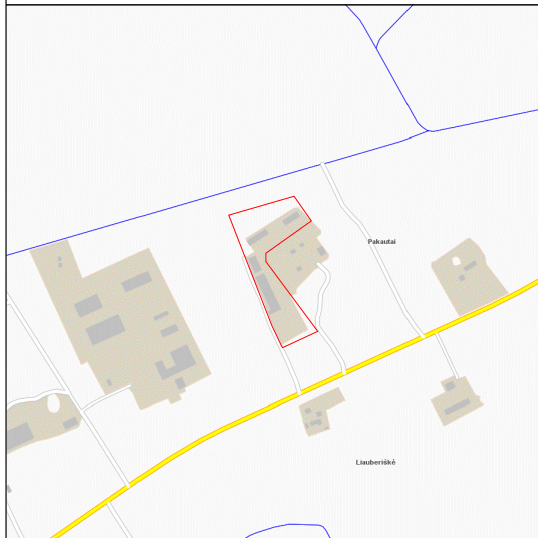
Buitinių nuotekų išvadas nukreipiamas į esama buitinių nuotekų valymo įrenginį.

Elektros energiją į objektą numatoma tiekti pagal UAB "Elektrum Lietuva" ir kliento 2024-03-08 sutartį. Projektuojamas įvadas nuo esamos požeminės linijos iki objekto.

#### **5. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS**

Projektiniai sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato normalios eksploatacijos metu nenumatomas papildomas kenksmingų medžiagų išmetimas į aplinką. Pastate leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturės neigiamo poveikio. Pastato rekonstravimo ir eksploatacijos metu nebus apribotas trečiųjų asmenų privažiavimas prie savo sklypų, nebus apribotos galimybės naudotis inžinerinėmis sistemomis, nesumažės gretimųbių priešgaisrinių saugos priemonių efektyvumas, nesumažės trečiųjų asmenų sklypų insoliacijos norminiai dydžiai. *Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.*

Objekto išsidėstymo schema



# SKLYPO PLANAS

## EKSPLIKACIJA

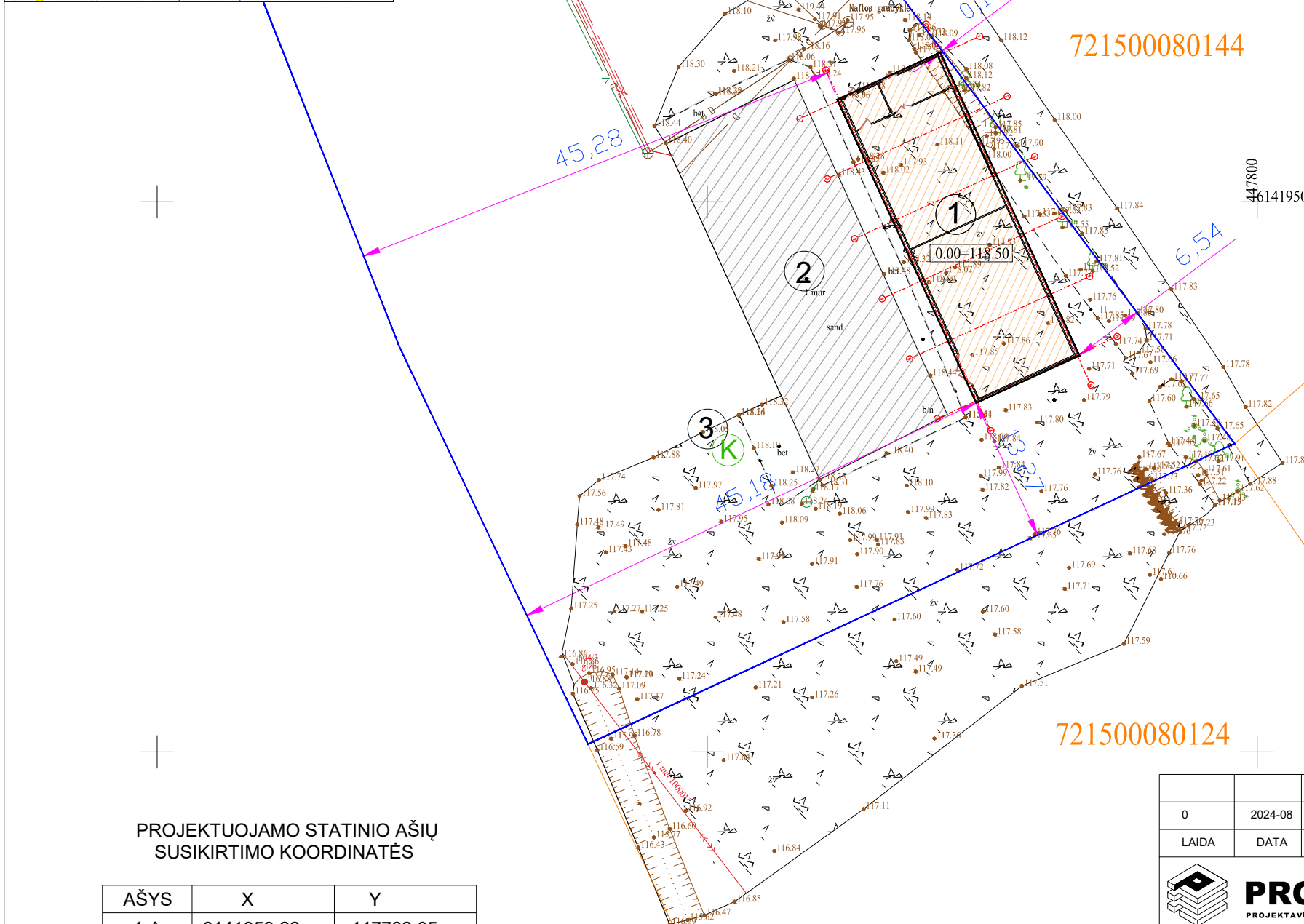
1. Projektuojamas pastatas
2. Esama daržovių saugykla
3. Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams
4. Priešgaisrinis vandens telkinys-kūdra

STATYBOS SKLYPO RODIKLIAI	
Žemės sklypo plotas	15380 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	2703,1 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Sklypo užstatymo tankumas	18 %
PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI	
Pastato bendrasis plotas	275,92 m <sup>2</sup>
Pastato užstatymo plotas	312,10 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	1496,0 m <sup>3</sup>

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Projektuojamas pastatas
	Esamas pastatas
	Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami buitinių nuotekų tinklai
	Esamos elektros 0,4 kV oro linijos
	Esami elektros tinklai

## SKLYPUI NUSTATYTI APRIBOJIMAI:

1. Elektros linijų apsaugos zona- 1016 m<sup>2</sup>
2. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai- 14428 m<sup>2</sup>

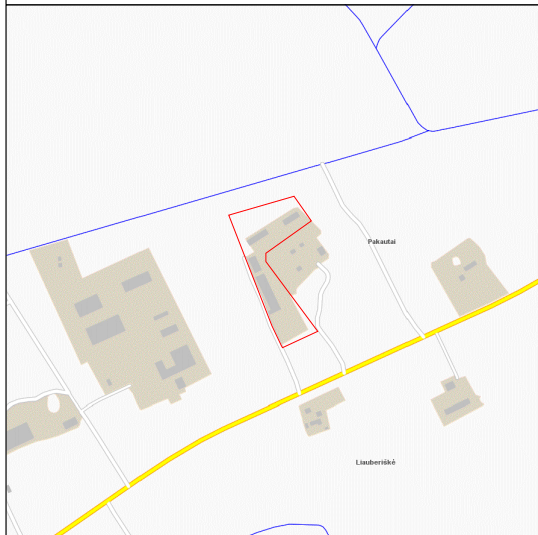


## PROJEKTUOJAMO STATINIO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

AŠYS	X	Y
1-A	6141959.22	447762.05
1-B	6141963.38	447771.14
6-A	6141931.94	447774.53
6-B	6141936.10	447783.62

Sklypo ribos —————  
 Vienas centimetras plane atitinka 5 m vietovėje  
 Horizontalių laiptas 0.5 m

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	Brėžinys	LAPO DYDIS
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08	SKLYPO PLANAS	A-3
32203	SPPDV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08		
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ	2024-08	STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS
LT	Užsakovas	A. M.	PRO-0428-01-PP-SP-01	1:500	LAPAS
					LAPŲ
					1
					4



# SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS

## EKSPLIKACIJA

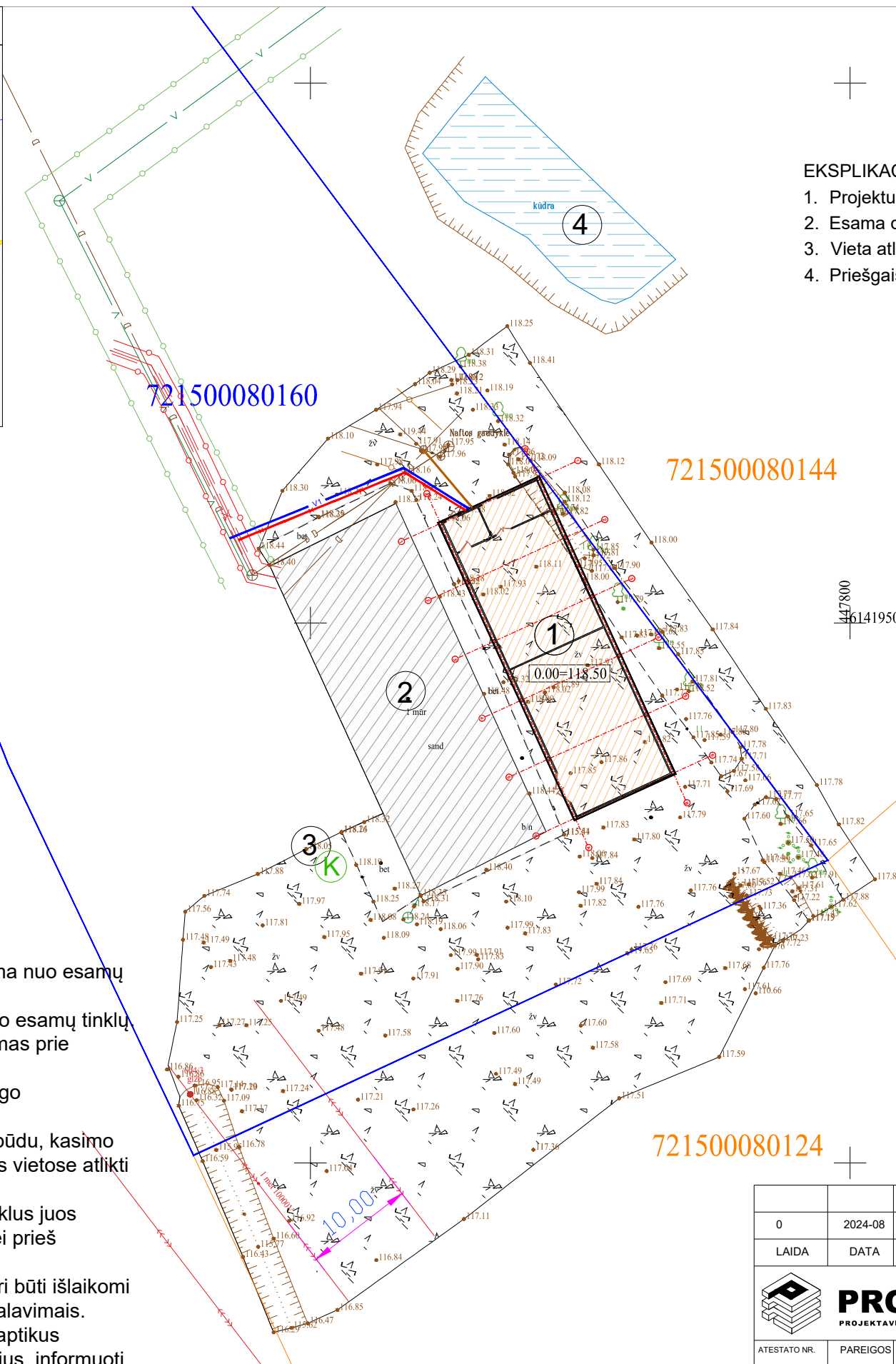
1. Projektuojamas pastatas
2. Esama daržovių saugykla
3. Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams
4. Priešgaisrinis vandens telkinys-kūdra

STATYBOS SKLYPO RODIKLIAI	
Žemės sklypo plotas	15380 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	2703,1 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Sklypo užstatymo tankumas	18 %
PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI	
Pastato bendrasis plotas	275,92 m <sup>2</sup>
Pastato užstatymo plotas	312,10 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	1496,0 m <sup>3</sup>

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Projektuojamas pastatas
	Esamas pastatas
	Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami buitinių nuotekų tinklai
	Esami elektros tinklai
	Esamos elektros 10 kV oro linijos
	Vandentiekio tinklų AZ 2,5 m
	Buitinių ir lietaus nuotekų tinklų AZ 2,5 m
	Elektros kabelio AZ 1,0 m
	Elektros 10 kV oro linijos AZ 10,0 m
	Projektuojamas elektros tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas

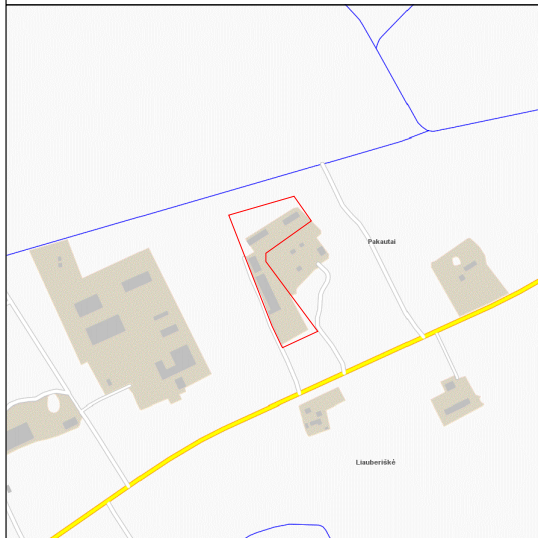
## PASTABOS:

1. Elektros energiją į objektą atvedama nuo esamų elektros tinklų.
2. Vandentiekio tinklai pajungiami nuo esamų tinklų.
3. Buitinių nuotekų išvadas prijungiamas prie esamų tinklų.
4. Lietaus vandens nuotekos nuo stogo nukreipiamos į vejas.
5. Inžineriniai tinklai įrengiami atviru būdu, kasimo darbus susikirtimo su komunikacijomis vietose atlikti atviru-rankiniu būdu.
6. Sugadinus esamus inžinerinius tinklus juos būtina atstatyti į neprastesnę būklę nei prieš statybos darbų pradžią.
7. Horizontalūs atstumai tarp tinklų turi būti išlaikomi vadovaujantis STR 2.03.02:2005 reikalavimais.
8. Atliekant žemės kasimo darbus ir aptikus archeologinių požiūrių vertingus radinius, informuoti Kultūros paveldo departamentą.
9. Buitinių nuotekų trasa klojama tokia gylyje, kad vamzdžio viršus būtų įgilintas ne mažiau kaip 0,8 m nuo žemės paviršiaus.



Sklypo ribos —————  
 Vienas centimetras plane atitinka 5 m vietovėje  
 Horizontalių laiptas 0.5 m

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	Brėžinys	
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS	
32203	SPPDV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08		
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ	2024-08	STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS
LT	Užsakovas	A. M.		PRO-0428-01-PP-SP-02	1:500
				LAPAS	LAPŲ
				2	4



# SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS

## EKSPLIKACIJA

1. Projektuojamas pastatas
2. Esama daržovių saugykla
3. Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams
4. Priešgaisrinis vandens telkinys-kūdra

STATYBOS SKLYPO RODIKLIAI	
Žemės sklypo plotas	15380 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	2703,1 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Sklypo užstatymo tankumas	18 %
PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI	
Pastato bendrasis plotas	275,92 m <sup>2</sup>
Pastato užstatymo plotas	312,10 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	1496,0 m <sup>3</sup>

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Projektuojamas pastatas
	Esamas pastatas
	Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams
	Įvažiavimas-išvažiavimas
	Esama kiemo danga-žvyro danga
	Esama kiemo danga-betono danga
	Projektuojama betono danga

721500080160

721500080144

721500080124

0.00=118.50

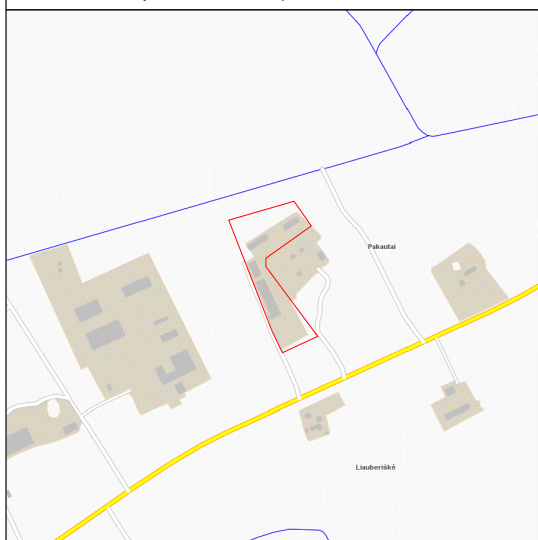
### PASTABOS:

1. Kasimo darbus susikirtimo su komunikacijomis vietose atlikti atviru-rankiniu būdu.
2. Sugadinus esamus inžinerinius tinklus juos būtina atstatyti į neprastesnę būklę nei prieš statybos darbų pradžią.
3. Lietaus vanduo nukreipiamas į vejas.
4. Objekto teritorijoje yra įrengta žvyro danga.
5. Projektuojamos betono dangos plotas - 396 m<sup>2</sup>

Sklypo ribos  
Vienas centimetras plane atitinka 5 m vietovėje  
Horizontalių laiptas 0.5 m

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
		KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS		
ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	Brėžinys
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
32203	SPPDV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08	
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ	2024-08	STATINIO ŠIFRAS
LT	Užsakovas	A. M.		MASTELIS
				LAPAS
				LAPŲ
				PRO-0428-01-PP-SP-03
				1:500
				3
				4

Objekto išsidėstymo schema



## SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS

### EKSPLIKACIJA

1. Projektuojamas pastatas
2. Esama daržovių saugykla
3. Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams
4. Priešgaisrinis vandens telkinys-kūdra

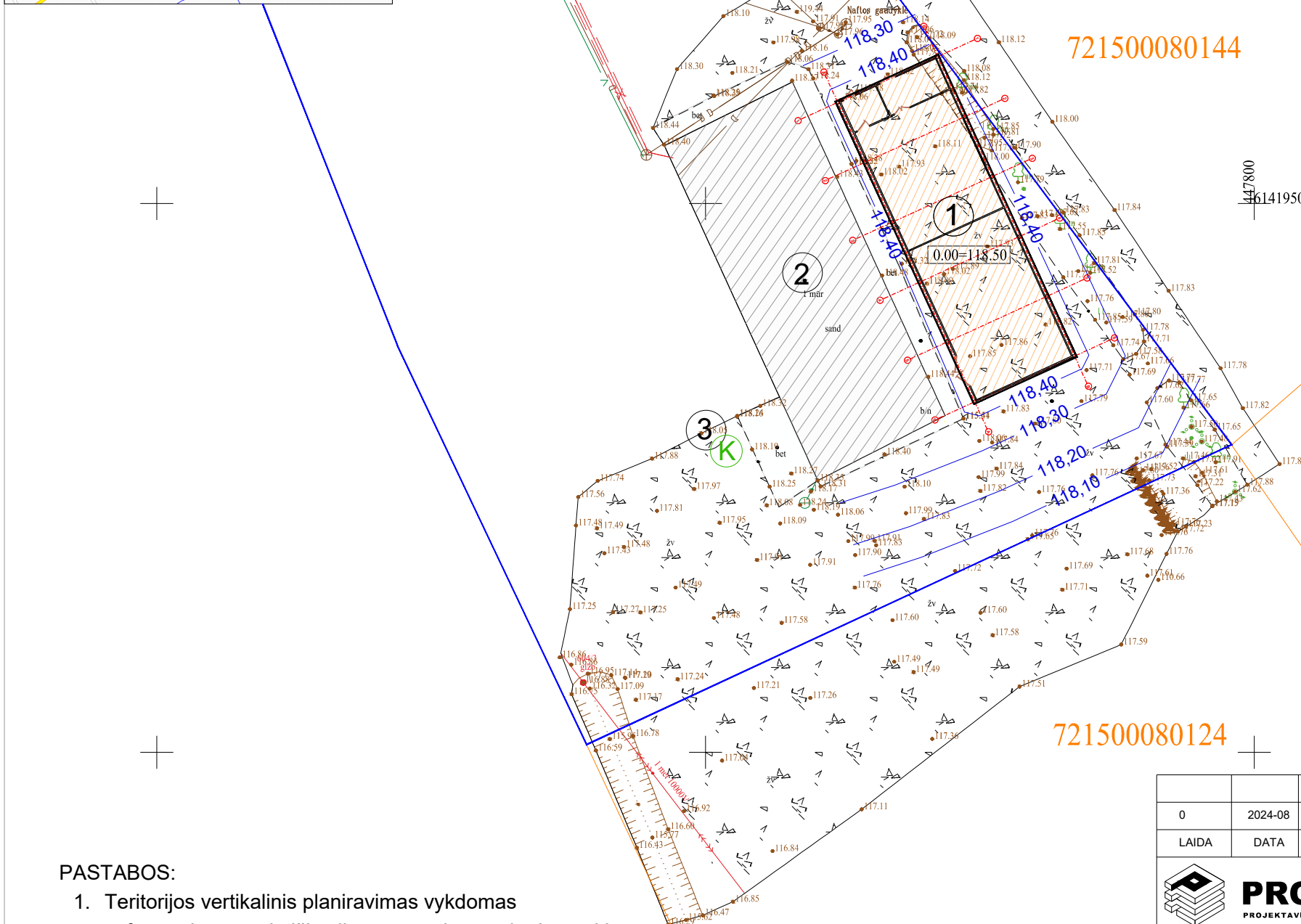
STATYBOS SKLYPO RODIKLIAI	
Žemės sklypo plotas	15380 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	2703,1 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Sklypo užstatymo tankumas	18 %
PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI	
Pastato bendrasis plotas	275,92 m <sup>2</sup>
Pastato užstatymo plotas	312,10 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	1496,0 m <sup>3</sup>

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Projektuojamas pastatas
	Esamas pastatas
	Vieta atliekų rūšiavimo konteineriams

721500080160

721500080144

721500080124



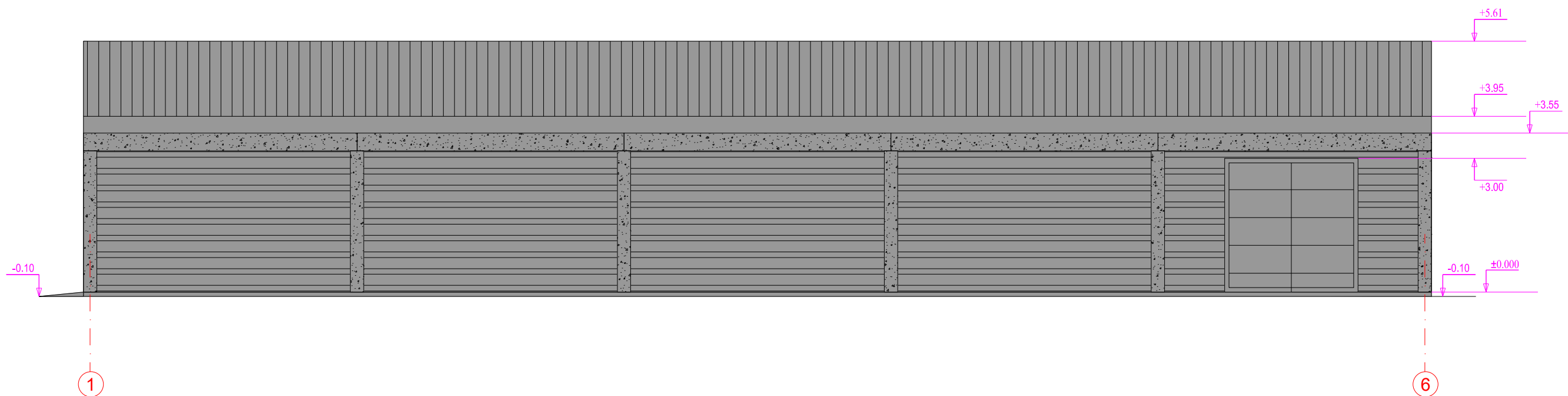
### PASTABOS:

1. Teritorijos vertikalinis planavimas vykdomas suformuojant nuolydžius lietaus vandens nukreipimui į veją bei betono dangai įrengti.

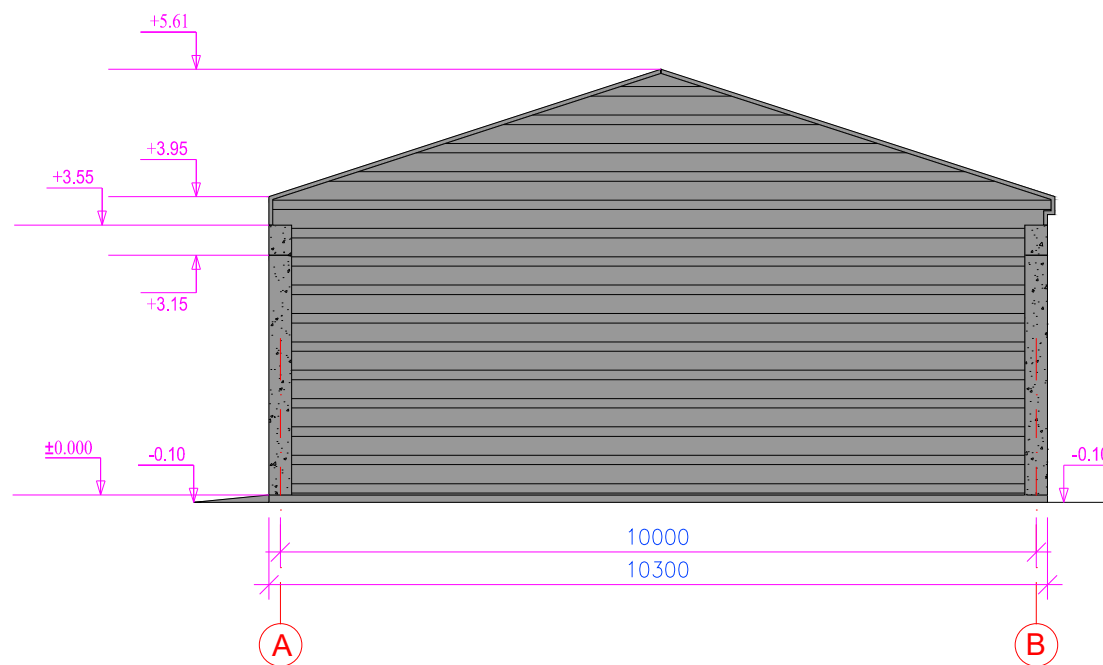
Sklypo ribos —————  
 Vienas centimetras plane atitinka 5 m vietovėje  
 Horizontalių laiptas 0.5 m

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI		
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
		KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS		
ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	Brėžinys
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08	SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS
32203	SPPDV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08	
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ	2024-08	
LT	Užsakovas	A. M.		
STATINIO ŠIFRAS		MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
PRO-0428-01-PP-SP-04		1:500	4	4

# FASADAS 1-6



# FASADAS A-B

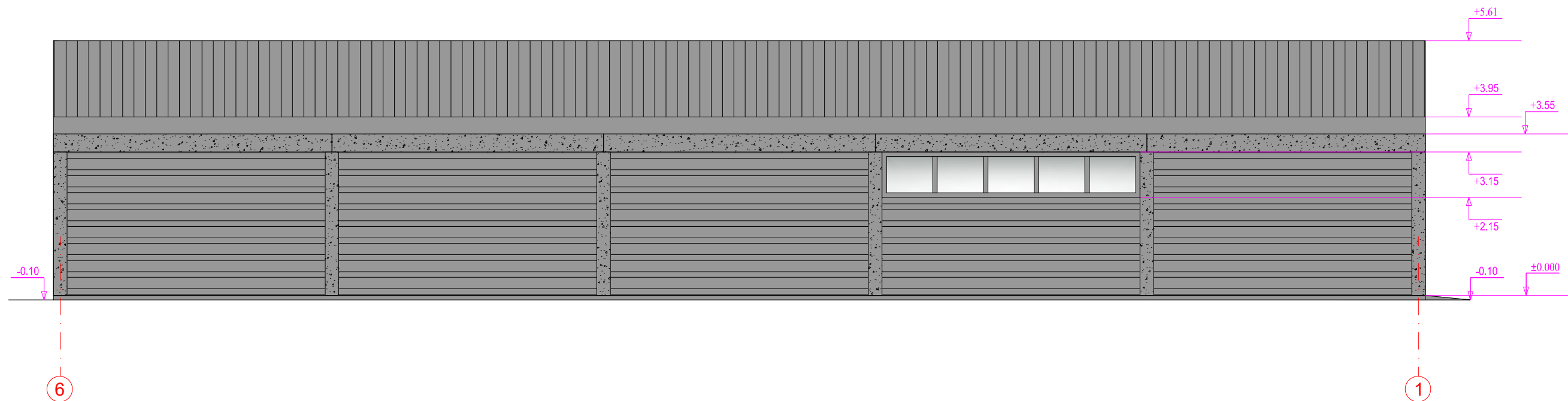


## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

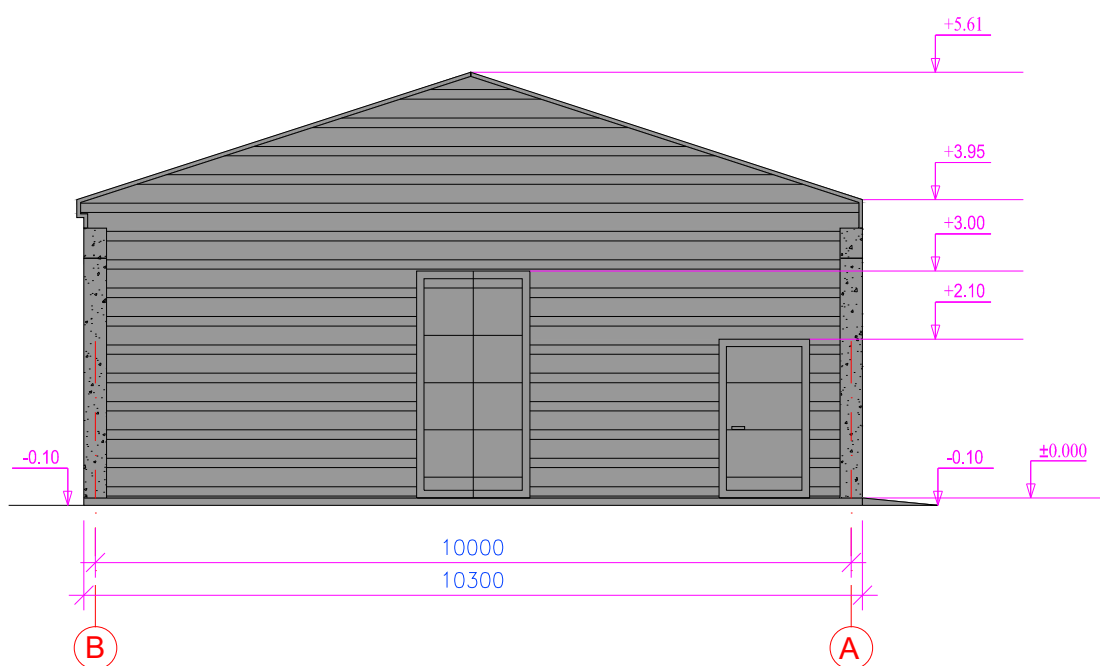
	Cokolis betoninis, spalva pilka
	Fasado apdaila - daugiasluoksnės plokštės, spalva RAL7016 tamsiai pilka
	Stogo danga - daugiasluoksnės plokštės, spalva RAL7016 tamsiai pilka
	Vartai ir durys, spalva tamsiai pilka

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI							
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS							
UAB "PROIDĖJA", įm.k.304255492 Raseinių r.sav., Kaimųjų mstl., Alyvų g.16. tel. +37068270934 www.proideja.lt		KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS							
		ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys	FASADAS 1-6	LAPO DYDIS
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08		FASADAS A-B	A-3	0	
A1760	SAPDV	J.MISIŪNĖ		2024-08		STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	PRO-0428-01-PP-SASK-01				
LT	Užsakovas	A. M.							

# FASADAS 6-1



# FASADAS B-A



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

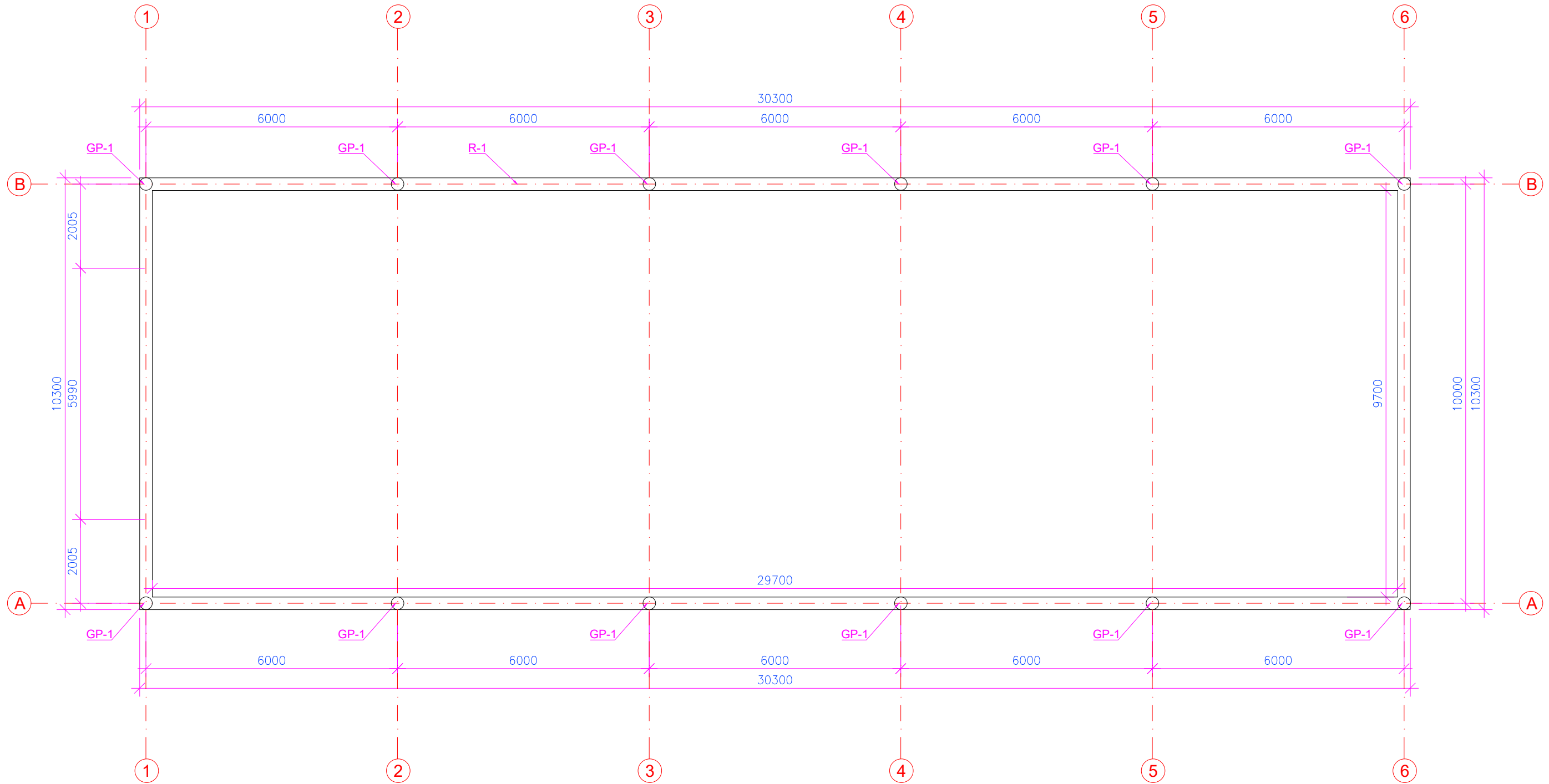
	Cokolis betoninis, spalva pilka
	Fasado apdaila - daugiasluoksnės plokštės, spalva RAL7016 tamsiai pilka
	Stogo danga - daugiasluoksnės plokštės, spalva RAL7016 tamsiai pilka
	Vartai ir durys, spalva tamsiai pilka

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI				KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS				Brėžinys		LAPO DYDIS	LAIDA
		ATESTATO NR.		PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	FASADAS 6-1	
		30224		PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	FASADAS B-A	
		A1760		SAPDV	J.MISIŪNĖ		2024-08	A-3	0
				PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS
				Užsakovas		PRO-0428-01-PP-SASK-02		1:100	LAPAS
				A. M.				2	LAPŲ
				LT					12

**PROidėja** UAB "PROIDĖJA", įm.k.304255492  
Raseinių r.sav., Kaimųjų mstl., Alyvių g.16.  
tel. +37068270934  
www.proideja.lt

**PROJEKTAVIMO DARBAI**

# PAMATŲ PLANAS




BETONO ROSTVERKUI ŽINIARAŠTIS

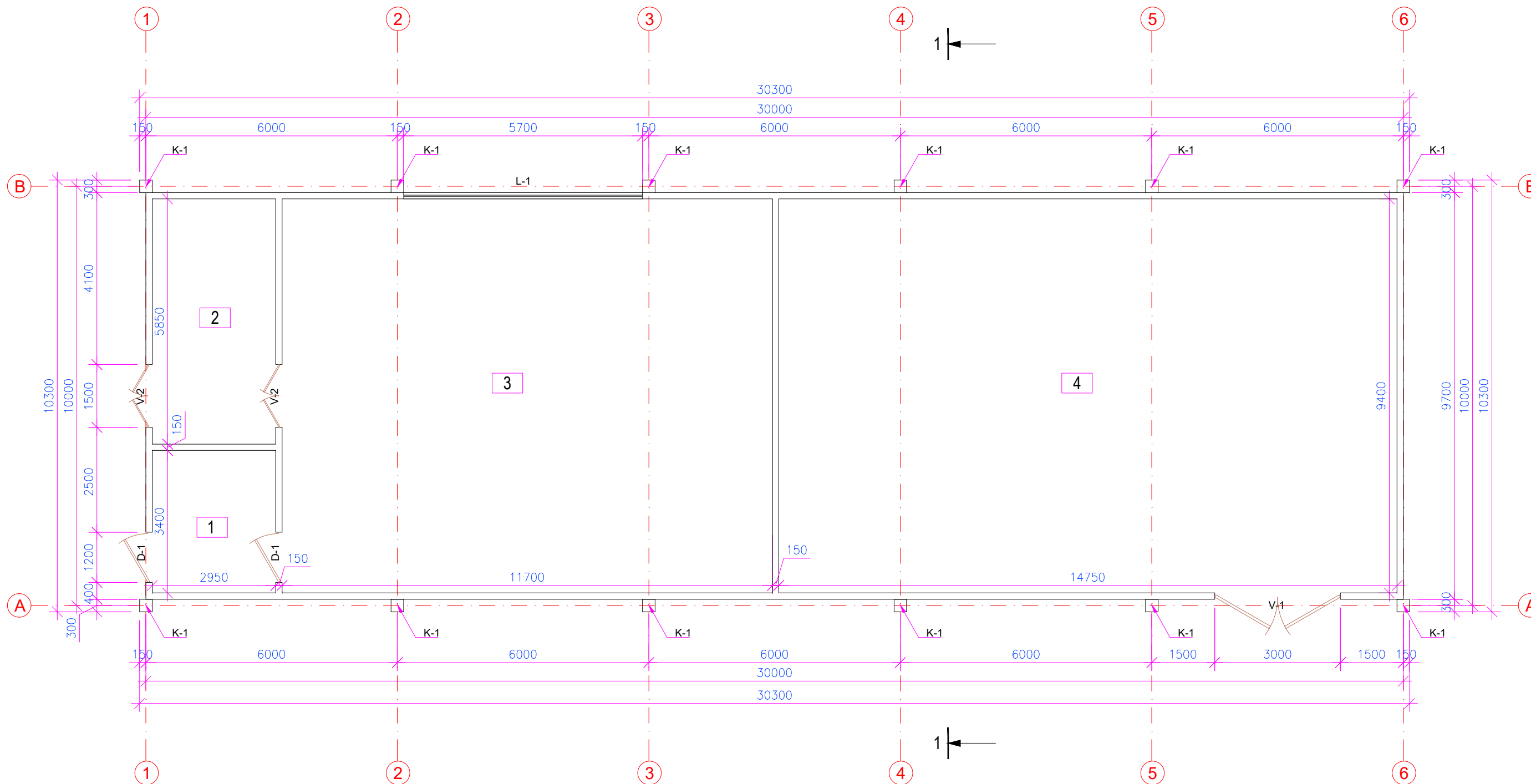
Nr.	Gaminio pavadinimas	Skerspjūvis Ø / b x h	Ilgis L, mm	Kiekis vnt.	vnt. m3	m3
3	Rostverkas R-1	300x600	81200		14,62	14,62
					VISO	14,62

PASTABOS:

- GP-1 ilgis L=3500.
- Gręž. polių skersmenys GP-1 Ø300;
- GP-1 poliams betonuoti naudoti C25/30XC/2 klasės betoną pagal LST EN 206-1:2017; rostverkui betonuoti naudoti C30/37XC/2 klasės betoną;
- Pamatus armuoti erdviniais armatūros strypynais.
- Kad betonavimo metu armatūros karkasai neiškryptų iš projektinės padėties, turi būti numatyti specialūs fiksatoriai.
- Apsauginis betono sluoksnis ne mažiau 50mm.
- Jeigu atstumas tarp dviejų gręžinių centrų mažesnis negu 2d, antras gręžinys pradedamas gręžti kai pirmajame gręžinyje betonas yra pasiekęs 25% projektinio stiprumo.
- Laiko tarpas tarp gręžimo pabaigos ir betonavimo pradžios turi būti minimalus ir neviršyti vienos paros.
- Armatūros strypyną rekomenduojama įstatyti prieš pat betonavimą.
- Pamatą betonuoti rekomenduojama be pertraukų, jei pertrauka viršija 1 val., siūlės vietoje turi būti įbetonuoti ne mažiau kaip 6 armatūros strypai, kurių ilgis 900mm, o skersmuo ne mažesnis kaip 12S500.
- Jeį gręžiant gręžinius ap. alt. papuola į išjudintą gruntą, gręžinius būtina gręžti giliau ir pasiekti nejudintą gruntą.
- Pamatų altitudžių ir matmenų nuokrypos neturi viršyti leistinų dydžių.

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		UAB "PROIDĖJA", įm. k. 304255492 Raseinių r. sav., Kaimių mstl., Alyvų g. 16. tel. +37068270934 www.proideja.lt		KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS	
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	PAMATŲ PLANAS
26333	SKPDV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	STATINIO ŠIFRAS
LT	Užsakovas	A. M.			MASTELIS
					PRO-0428-01-PP-SASK-03
					1:100
					LAPAS
					3
					LAPŲ
					12

# AUKŠTO PLANAS



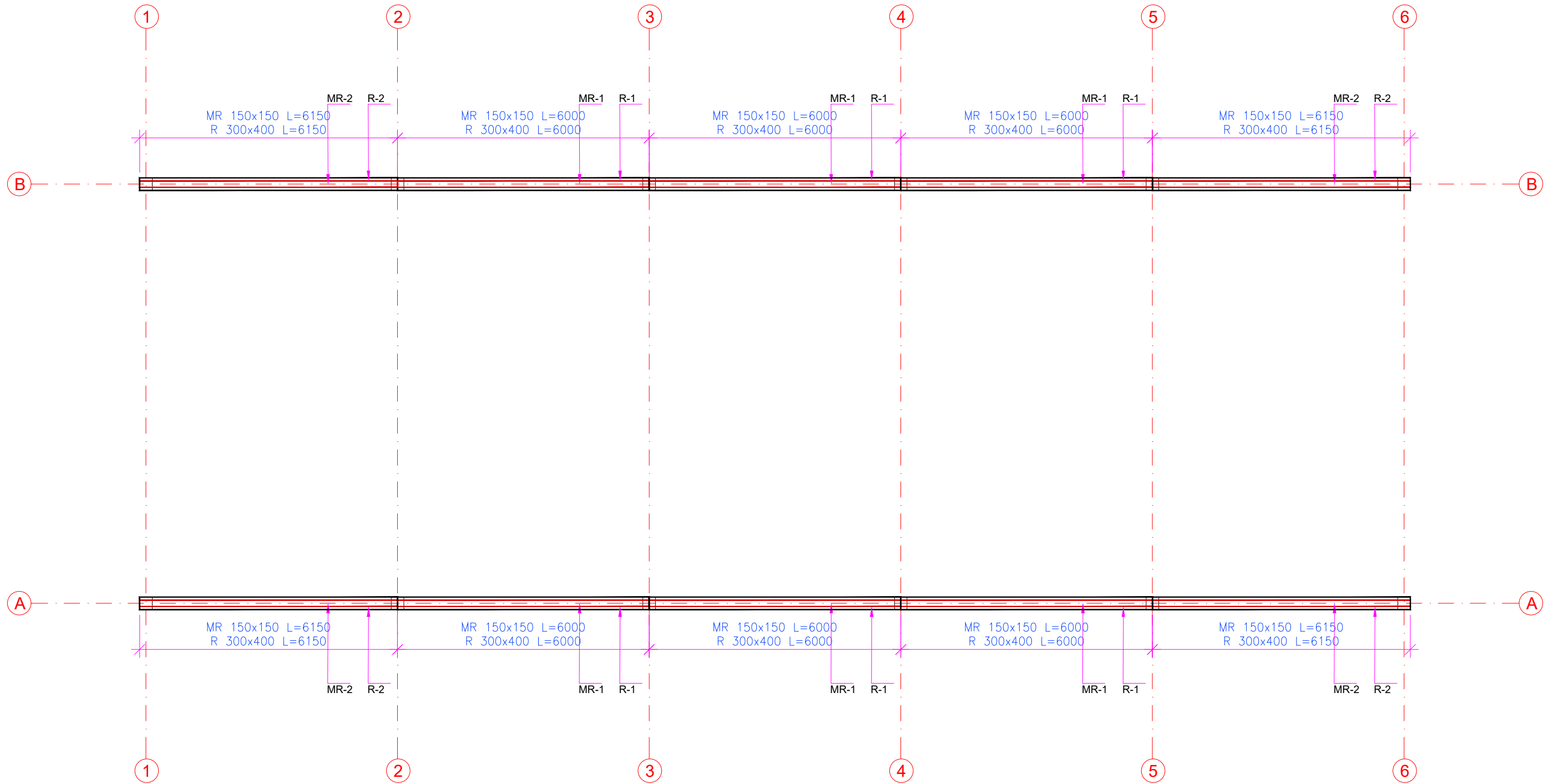
Nr.	Patalpos paskirtis	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Tambūras	10,03
2	Produkcijos šaldytuvai	17,26
3	Cechas	109,98
4	Daržovių šaldytuvai	138,65
Bendrasis aukšto plotas		275,92

Nr.	Rodikliai	Plotas, m <sup>2</sup> , tūris, m <sup>3</sup>
4	BENDRASIS PLOTAS	275,92
6	TŪRIS	1496,00
7	UŽSTATYMO PLOTAS	312,10

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamos daugiasluoksnės 100 mm storio fasadinės ploštės
K-1	Projektuojamos 300x300 mm g/b kolonos

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI				KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS				
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS								
ATESTATO NR.		PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys		LAPO DYDIS	LAIDA	
30224		PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	AUKŠTO PLANAS		A-3	0	
A1760		SAPDV	J.MISIŪNĖ		2024-08					
		PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	STATINIO ŠIFRAS		MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
LT	Užsakovas	A. M.				PRO-0428-01-PP-SASK-04		1:100	4	12

# RYGELIŲ IR MŪRLOTŲ PLANAS



MEDIENOS GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS						
Nr.	Gaminio pavadinimas	Skerspjūvis bxh	Ilgis L	Kiekis vnt.	vnt. m3	m3
1	Mūrtašis MR-1	150x150	6000	6	0,1350	0,81
2	Mūrtašis MR-2	150x150	6150	4	0,1380	0,55
					viso	1.36

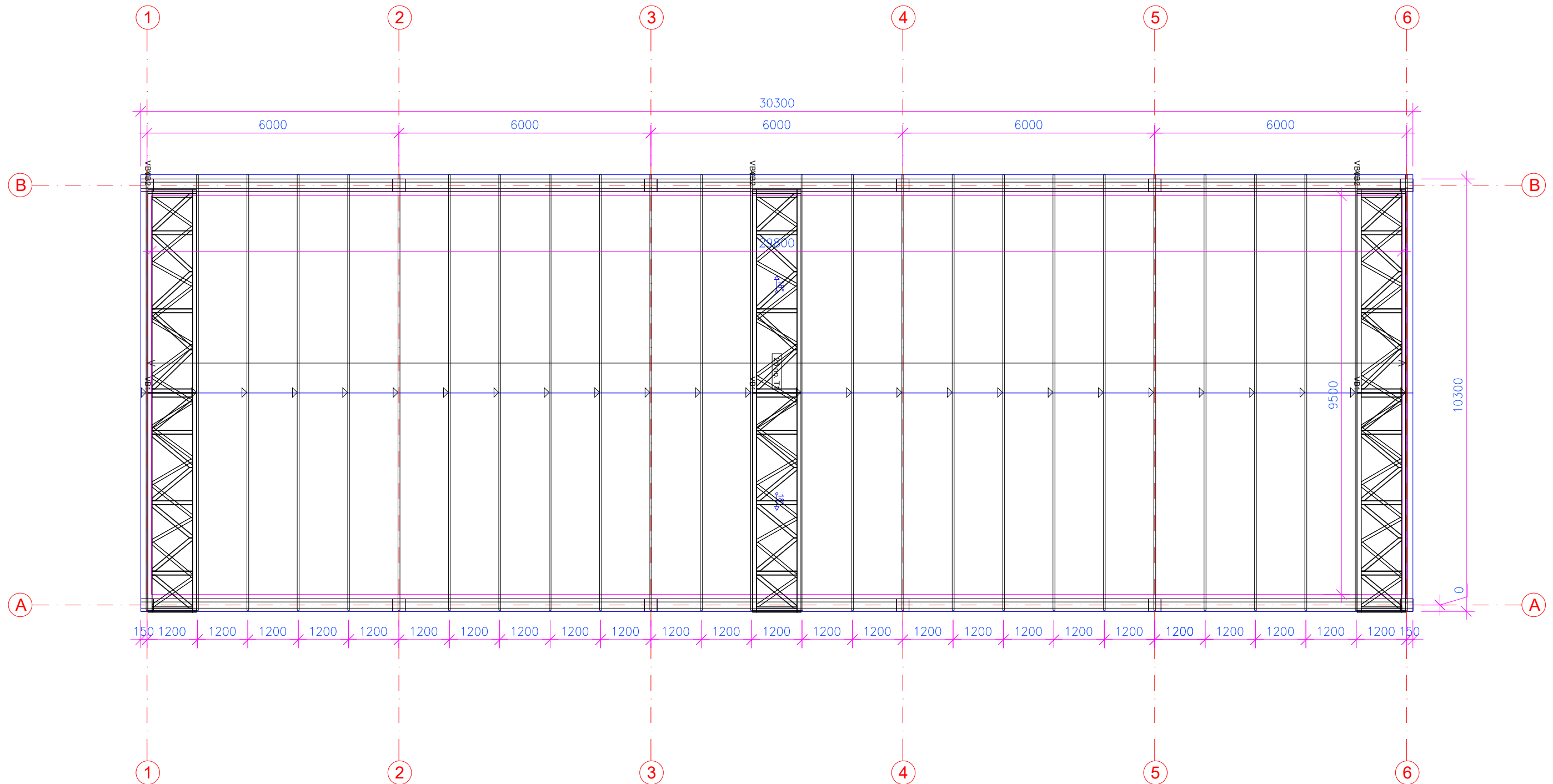
GELŽBETONIO GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS						
Nr.	Gaminio pavadinimas	Skerspjūvis bxh	Ilgis L	Kiekis vnt.	vnt. m3	m3
1	Rygelis R-1	300x400	6000	6	0,7200	4,32
2	Rygelis R-2	300x400	6150	4	0,7380	2,95
					viso	7.27

- Medinėms konstrukcijoms naudojama spygliuočių mediena ne drėgnesnė kaip 20%.
- Konstrukcijos gaminamos iš C24 klasės medienos.
- Mediena turi būti brandaus augimo, tinkamai išlaikyta, tiesiai supjaustyta stačiakampėmis briaunomis, be puvinų ir puvinimo užuomazgų, nepakeitusi spalvos.
- Visa ne vidaus apdailai naudojama mediena turi būti apdorota ilgą laiką veikiančiais antiseptikais ir antipireniais, sertifikuotais LR. Mediena turi būti apdorota kompleksiniu preparatu, apsaugojančiu ją nuo biologinių veiksnių padidinančių atsparumą ugniai arba kiekvienu preparatu atskirai. Patentuoti mišiniai neturi būti skiedžiami, jie naudojami pagal gamintojo instrukcijas.

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI				KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS							
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys	LAPO DYDIS	LAIDA		
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	RYGELIŲ IR MŪRLOTŲ PLANAS	A-3	0		
26333	SKPDV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08					
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ	
LT	Užsakovas	A. M.			PRO-0428-01-PP-SASK-05	1:100	5	12	



**PROidėja**  
 PROJEKTAVIMO DARBAI  
 UAB "PROIDĖJA", įm.k. 304255492  
 Raseinių r.sav., Kaimių mstl., Alyvų g.16.  
 tel. +37068270934  
 www.proideja.lt

# STOGO SANTVARŲ PLANAS

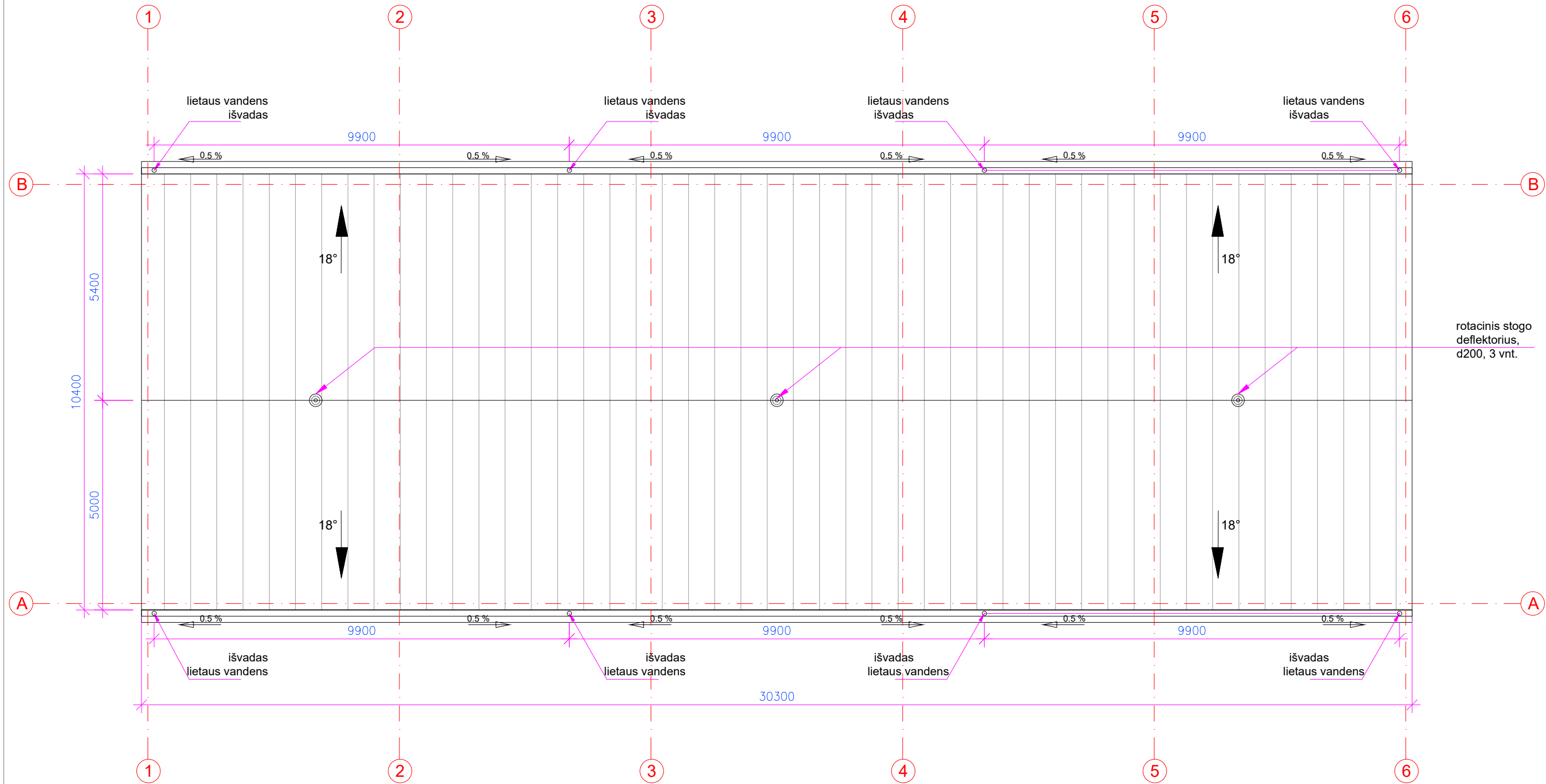


## PASTABOS:

1. Stogo santvaros suprojektuotos UAB "Ecodomus" pagal MiTek sistemą, turi CE sertifikatą.
2. Stogo santvaros gaminamos panaudojant antiseptikus ir antipirenius impregnuotą, C24 klasės stiprumo medieną ir metalines plokšteles.
3. Nuolatinė apkrova ant santvaros viršutinės juostos - 650 N/m<sup>2</sup>;
4. Nuolatinė apkrova ant santvaros apatinės juostos (perdangos) - 580 N/m<sup>2</sup>;
5. Kintama naudojimo apkrova ant santvaros apatinės juostos - 500 N/m<sup>2</sup>;
6. Kintama sniego apkrova - 1600 N/m<sup>2</sup>;
7. Vėjo greitis - 24 m/s;
8. Vėjo apkrova - 534 N/m<sup>2</sup>;
9. Stogo konstrukcijų žingsnis - 1200 mm;


0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI				KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS							
 <b>PROidėja</b> PROJEKTAVIMO DARBAI		UAB "PROIDĖJA", įm.k.304255492 Raseinių r.sav., Kailiųjų mstl., Alyvių g.16. tel. +37068270934 www.proideja.lt		Brėžinys		STOGO SANTVARŲ PLANAS		LAPO DYDIS	LAIDA
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA			A-3	0	
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08					
26333	SKPDV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08					
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	STATINIO ŠIFRAS		MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
LT	Užsakovas	A. M.			PRO-0428-01-PP-SASK-06	1:100	6	12	

# STOGO PLANAS

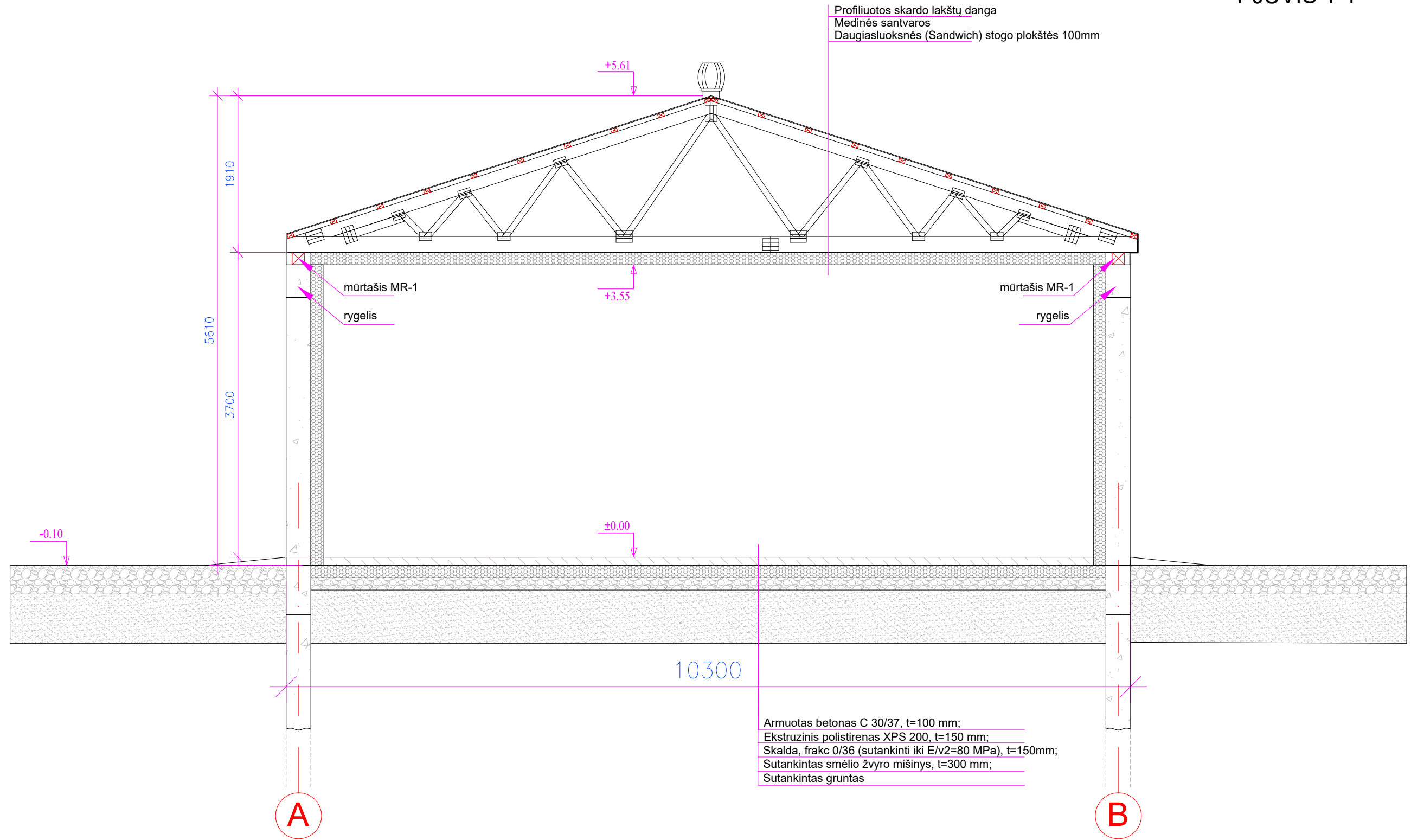



## PASTABOS:

- Pastato stogo danga- daugiasluksnės stogo plokštės, projektuojamo stogo plotas-330,27 kv.m.
- Parenkami 150 mm latakai ir 100 mm skersmens lietvamzdžiai.
- Pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti ne didesniais kaip 900 mm atstumais;
- Visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;
- Pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28;
- Lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitrakti ne mažiau kaip 20 mm;
- Stogo sandūra prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti padengtos skarda, kuri ant vertikalaus paviršiaus turi būti užleista ne mažiau 150 mm. Ant stogo dangos skarda turi būti užleista ne mažiau 150 mm.
- Šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvus būtina įrengti šiais atvejais:  
Visų nuolydžių skardinius ir polimerinius statybos produktais (čerpėmis, profiliuotais lakštais, plastikinėmis skaidromis dangomis ir panašiai) dengtų stogų atbrailose - virš įėjimų į pastatus ir virš kitų žmonių vaikščiojimo zonų;
- Lietaus vanduo išleidžiamas į vejas.
- Naudoti padidintos apsaugos nuo korozijos, stogo dangos varžtus.
- Stogo kraige įrengiami rotaciniai deflektoriai pastato vėdinimui.

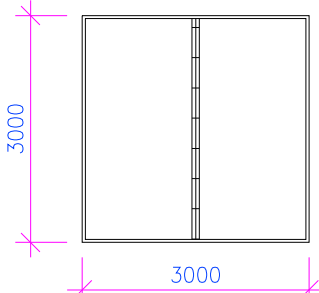
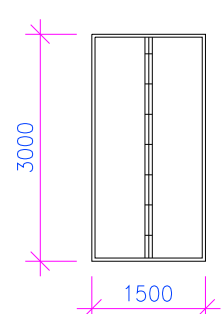
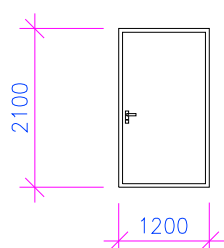
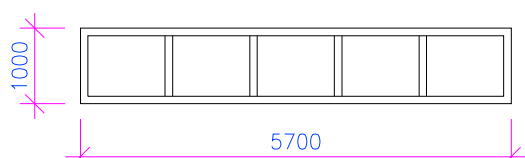
0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI					
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS					
		UAB "PROIDĖJA", įm.k.304255492 Raseinių r.sav., Kairiųjų mstl., Alyvų g.16, tel. +37068270934 www.proideja.lt		KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys	LAPO DYDIS	LAIDA
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	STOGO PLANAS	A-3	0
A1760	SAPDV	J.MISIŪNĖ		2024-08			
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS
LT	Užsakovas	A. M.			PRO-0428-01-PP-SASK-07	1:100	7 12

# PJŪVIS 1-1



0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI							
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS							
 UAB "PROIDĖJA", įm.k.304255492 Raseinių r.sav., Kairiųjų mstl., Alyvų g.16, tel. +37068270934 www.proideja.lt					KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS				
ATESTATO NR.	PARĖIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys			LAPO DYDIS	LAIDA
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	PJŪVIS 1-1			A-3	0
A1760	SAPDV	J.MISIŪNĖ		2024-08				LAPAS	LAPŲ
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08		STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
LT	Užsakovas	A. M.			PRO-0428-01-PP-SASK-08	1:50	8	12	

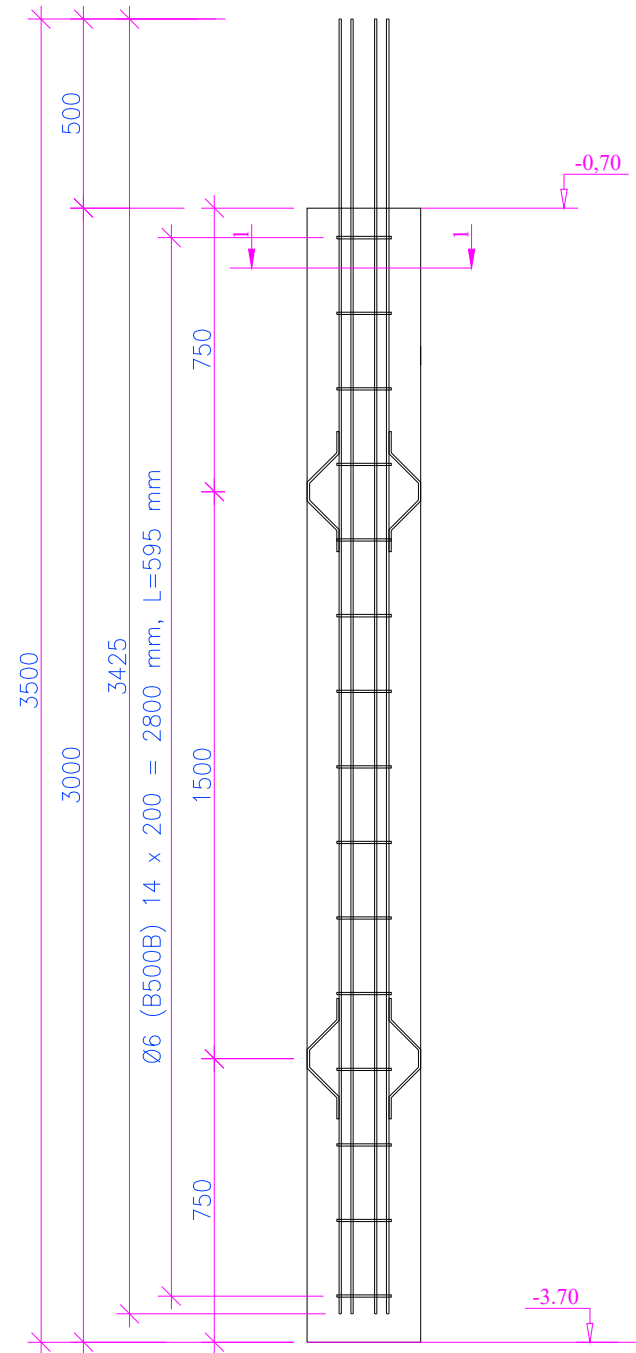
# LANGŲ, VARTŲ IR DURŲ ŽINIARAŠTIS

Žymuo	Vaizdas iš priekio	Plotis, mm	Aukštis, mm	Kiekis, vnt.	Vieneto plotas, m <sup>2</sup>	Bendras plotas, m <sup>2</sup>	Pastabos
V-1		3000	3000	1	9.00	9.00	Segmentiniai pramoniniai vartai. Vartai - iš dvisienių 40 mm arba 45 mm storio plieninės skardos sekcijų, kurios yra užpildytos putų poliuretano. Skardos storis - 0.4 mm. Spalva RAL7016
V-2		1500	3000	2	4.50	9.00	Segmentiniai pramoniniai. Vartai - iš dvisienių 40 mm arba 45 mm storio plieninės skardos sekcijų, kurios yra užpildytos putų poliuretano. Skardos storis - 0.4 mm. Spalva RAL7016
D-1		1200	2100	2	2.52	5.04	Metalinės lauko durys
L-1		5700	1000	1	5.70	5.70	Langas - PVC rėmas (U<0,80 W/m²K), įstiklintas dviejų kamerų stiklo paketu, užpildytu argono dujomis.

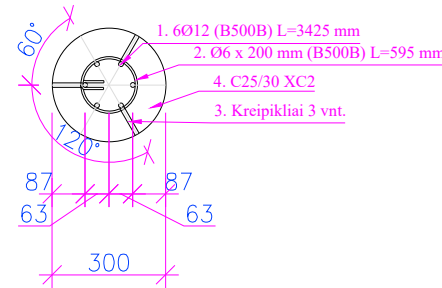
0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI						
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS						
 <b>PROidėja</b> PROJEKTAVIMO DARBAI		UAB "PROIDĖJA", įm.k.304255492 Raseinių r.sav., Kalnujų mstl., Alyvų g.16. tel. +37068270934 www.proideja.lt						
KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS								
ATESTATO NR.	PARĖIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys	LAPO DYDIS	LAIDA	
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	LANGŲ, VARTŲ IR DURŲ ŽINIARAŠTIS	A-4	0	
A1760	SAPDV	J.MISIŪNĖ		2024-08				
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08		STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS
LT	Užsakovas	A. M.		PRO-0428-01-PP-SASK-09	1:100	9	12	

# GRĘŽTINIS POLIUS GP-1


GRĘŽTINIO POLIO (GP-1) IŠILGINIS PJŪVIS  
M1:20



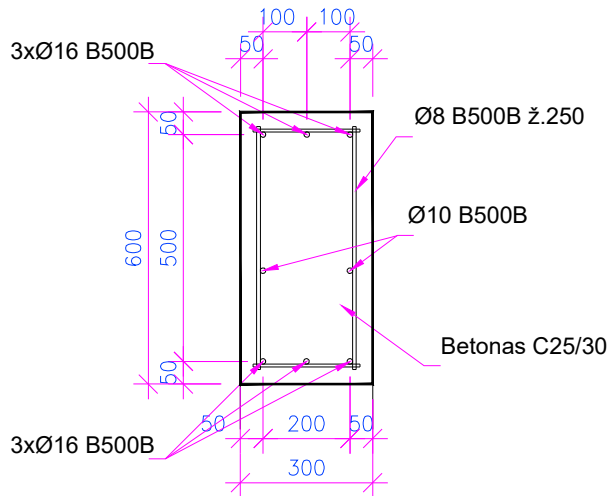
1-1 SKERSINIS PJŪVIS  
M1:20



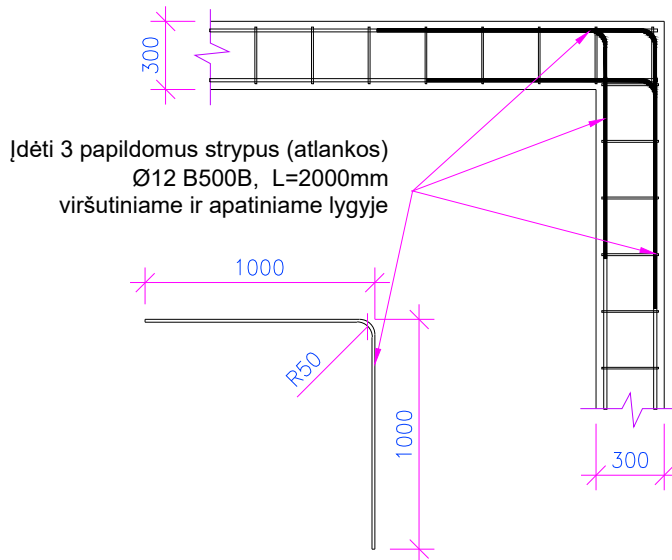
GRĘŽTINIŲ POLIŲ (GP-1) SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS							
Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos			Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Pagrindinė armatūra	6 vnt. Ø12	B500B L=3425 mm	LST EN ISO 15630-1:2011	kg	18,24	
2	Skersinė armatūra	15 vnt. Ø6	B500B L=595 mm	LST EN ISO 15630-1:2011	kg	2,25	
3	Kreipikliai	6 vnt. Ø6	B500B L=380	LST EN ISO 15630-1:2011	kg	0,51	
						21,00	
						252,00	
4	Betonas XC2	Ø300	C25/30 L=3000 mm	EN 1992-2	m³	0,21	
						2,52	

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI					
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS					
 UAB "PROIDĖJA" įm.k. 304255492 Raseinių r. sav., Kalnujų mstl., Alyvų g. 16, tel. +37068270934 www.proideja.lt				PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO - PADARGŲ SANDĖLIO RASEINIŲ R. SAV., ŠARKIŲ K., ATEITIES G. 31, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDE	DATA	Brėžinys	LAPO DYDIS	LAIDA	
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08	GRĘŽTINIS POLIUS GP-1	A-3	0	
26333	SKPDV	A.ŽEMKAUSKAS	2024-08				
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ	2024-08	STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
LT	Užsakovas	A. M.		PRO-0428-01-PP-SASK-10	1:20	10	12

## ROSTVERKO ARMAVIMAS

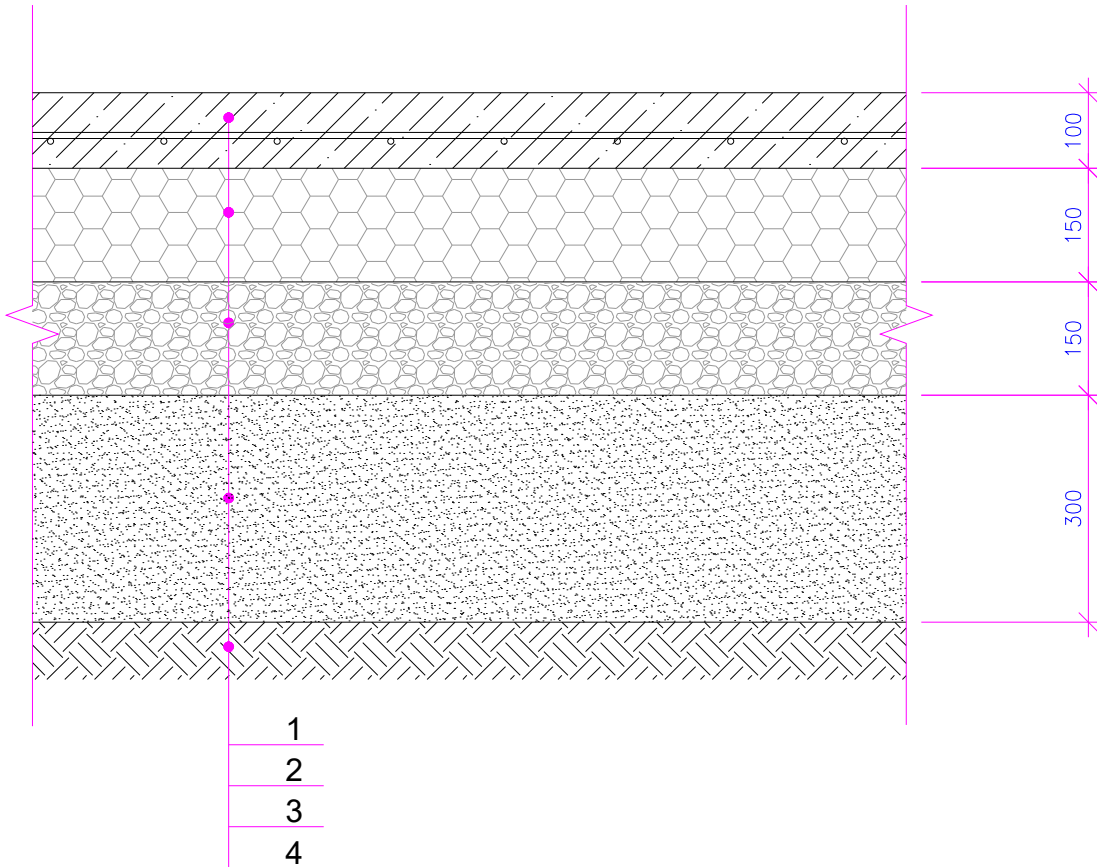


## ROSTVERKO ARMAVIMAS



0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI						
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS						
 <b>PROidėja</b> PROJEKTAVIMO DARBAI		UAB "PROIDĖJA", įm.k. 304255492 Raseinių r.sav., Kalnųjų mstl., Alyvų g.16, tel. +37068270934 www.proideja.lt						
KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS								
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys <b>ROSTVERKO ARMAVIMAS</b>	LAPO DYDIS	LAIDA	
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08		A-4	0	
26333	SKPDV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08				
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08	STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
LT	Užsakovas	A. M.			PRO-0428-01-PP-SASK-11	1:100	11	12

# GRINDŲ DETALĖ GD-1



1. Armuotas betonas C 30/37, t=100 mm;
2. Ekstruzinis polistirenas XPS 200, t=150 mm;
3. Skalda, fracc. 0/36 (sutankinti iki E/v2=80 MPa), t=150mm;
4. Sutankintas smėlio žvyro mišinys (sutankinti iki E/v2=45 MPa), t=300 mm;
5. Sutankintas gruntas

0	2024-08	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI						
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS						
 <b>PROidėja</b> PROJEKTAVIMO DARBAI			UAB "PROIDĖJA", jm.k.304255492 Raseinių r.sav., Kalnujų mstl., Alyvų g.16, tel. +37068270934 www.proideja.lt			KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO-DARŽOVIŲ SAUGYKLOS RASEINIŲ R.SAV., RASEINIŲ SEN., LIAUBERIŠKĖS K. 4, STATYBOS PROJEKTAS		
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Brėžinys	LAPO DYDIS	LAIDA	
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08	GRINDŲ DETALĖ GD-1	A-4	0	
26333	SKPDV	A.ŽEMKAUSKAS		2024-08				
	PDA	J.PETRAŠKAITĖ		2024-08		STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS
LT	Užsakovas	A. M.			PRO-0428-01-PP-SASK-12	1:10	12	12