

Projekto pavadinimas	KATILINĖS, GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (UN.NR.7297-1009-4100), REKONSTRAVIMAS, JURGAIČIO A.6, ŠILUVUOJE, RASEINIŲ R.SAV.
Statiny	KATILINĖ
Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS
Projektavimo stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projektuotojas	UAB „Artakija“
Statytojas	UAB „Raseinių šilumos tinklai“
Pritariu:	

Pareigos	Vardas, pavardė, kv. at. Nr.	Parašas
Projekto vadovas	Nadiežda Kolbovskaja KA. Nr. 13506	

**KATILINĖS, GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO
(UN.NR.7297-1009-4100), REKONSTRAVIMAS, JURGAIČIO A.6,
ŠILUVUOJE, RASEINIŲ R.SAV.**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Aiškinamasis raštas

Su projektiniais pasiūlymais sutinku:

Turinys

BENDRIEJI DUOMENYS	3
Informacija apie planuojamos veiklos organizatorių	3
Informacija apie projekto rengėją	3
Bendrieji reikalavimai	3
Statinio statybos vieta	3
Statybos rūšis	4
Statinio paskirtis	4
Statybos paskirtis	4
Statinių kategorija	4
ESAMA PADĖTIS	4
PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA	5
Šiluvos miestelio istorinė dalis (kodas 12631)	5
PAGRINDINIAI SPRENDIMAI	7
TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS	7
Geriamojo vandens vandentiekis, gaisrinis ir techninis vandentiekis	12
Buitinių ir lietaus nuotekų sistemos	12
Elektros, telekomunikacijų sistemos	12
Atliekos	12
Triukšmo šaltiniai ir aplinkos oro triukšmo matavimai	12
Tarša	12
Higiena. Sveikata	12
Statybos įtaka aplinkai	13
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	14

BENDRIEJI DUOMENYS

Informacija apie planuojamos veiklos organizatorių

Projekto užsakovas yra UAB Raseinų šilumos tinklai, i.k.172412113
adresas Pieninės g.2 LT-60133 Raseiniai
Tel. (8~428) 51951 Faks. (8~428) 54150
El. paštas: info@raseniust.lt

Informacija apie projekto rengėją

UAB „Artakija“ i.k. 1248238
Žalgirio g. 131, LT-08217 Vilnius
Tel. 8(5) 275 69 26;
Faks. 8 (5) 278 41 18;
El. paštas: info@artakija.lt
Gaižiūnų g. 5, LT-50129 Kaunas
El. paštas: info.kaunas@artakija.lt

Bendrieji reikalavimai

- privaloma atlikti visuomenės informavimo procedurą;
- privaloma paruošti techninį ir darbo arba techninį darbo projektą;
- statinio projekto ekspertizė – būtina;
- iki statinio statybos pradžios reikalingas statybas leidžiantis dokumentas;
- privaloma statinio projekto techninė priežiūra.

Tikslas:

- Šilumos gamybos modernizavimas, darbo sąlygų gerinimas, darbu saugos reikalavimo užtikrinimas.

Uždaviniai:

- Nugriauti pastato dalį, paruošiant vietą įrangai pastatimui.
- Pertvarkyti šilumos gamybos sistemą demontavus senus katilus ir pastatant naują.

Siektini rezultatai:

- Pagerinti darbo sąlygas ir užtikrinant sklandu įrengimu aptarnavimą, užtikrinti darbu saugos reikalavimus

Statinio statybos vieta

Statybos vieta yra Šiluvos miesto vakarinėje dalyje, pakraštyje. Pramoninėse teritorijose.

Statybos rūšis

Pagal STR 01.01.08:2002 objektas priskiriamas rekonstrukcijos rūšiai.

Statinio paskirtis

Rekonstruojamas pastatas priskiriamas gamybos ir pramonės paskirties pastatams.

Statybos paskirtis

Statybos paskirtis – pastato dalies griovimas.

Statinių kategorija

Statinyi priskiriamas neypatingos svarbos statinių kategorijai.

Tvarkomas pastatas patenka į visuomenei svarbų statinių sąrašą (STR 1.04.04:2016, 4 pr.)

ESAMA PADĖTIS

UAB Raseinių šilumos tinklų pagrindinės veiklos yra šilumos gamyba ir tiekimas Raseinių rajono gyventojams ir kitiems vartotojams.

Vieną iš turimų katilinių- Šiluvos mokyklos katilinė

Esamas katilinės galingumas- 640 kW. Pastate yra 2 katilai po 320 kW, kūriami kieto kuro. Šilumos vartotojai: mokykla ir kiti mokyklos pastatai.



Raseinių rajono savivaldybės tarybos [2012-07-31 sprendimu Nr. \(1.1\)TS-315](#) patvirtintas **Šiluvos miestelio** teritorijos bendrasis planas

PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA



Šiluvos miestelio istorinė dalis (kodas 12631)



Unikalus objekto - kodas12631

Pilnas pavadinimas - Šiluvos miestelio istorinė dalis

Adresas - Raseinių rajono sav., Šiluvos sen., Šiluvos mstl.,

Įregistravimo registre data - 1993-06-07

Statusas - Registrinis

Rūšis - Nekilnojamasis

Teritorijos KVR objektas - 329718.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą - Vietovė

Amžius - XV a. pr. – XX a. I p.

Vertingosios savybės:

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - radialinė plano struktūra su keturkampe turgaus aikšte ŠR miestelio dalyje (-; iš dalies pakitę; TRP; FF Nr. 1, 25, 28, 29, 31, 35, 39, 40-46, 50, 53; 2008 m.); vizualinė kompozicinė ašis tarp Bazilikos ir Švč. Mergelės Marijos apsireiškimo koplyčios (-; būklė gera; FF Nr. 1-4; 2008 m.); Raseinių, Jono Pauliaus II, M. Jurgaičio, Vingio, Kapų, Bukoto, Žaiginio, Naujosios, Tytuvėnų, Šiaulėnų, Kalno gatvių trasos (-; būklė gera; TRP; 2008 m.); 1 a. su pastoge ir 1 a. su mezoniniais dvišlaičių, medinių ir mūrinių pastatų Raseinių, Jono Pauliaus II, M. Jurgaičio, Vingio, Kapų, Bukoto, Žaiginio, Naujosios, Tytuvėnų, Šiaulėnų, Kalno gatvių, Turgaus a. PV ir ŠV pusių užstatymo pagal gatvių perimetrą pobūdis (-; išskyrus nebūdingus sovietmečio pastatus; FF Nr. 5, 6, 12-16, 20-32, 35-46, 48-56; 2008 m.); Turgaus a. PR ir ŠR kraštinių užstatymo 1 a. su pastoge ir 1 a. su mezoniniais dvišlaičiais mediniais pastatais išklotinės (-; būklė gera; FF Nr. 43-46; 2008 m.);	Įtakos neturės
7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - pastato, esančio ties Bukoto g. ir Turgaus a. sankryža, vieta (-; pastatas neišliko; TRP 2; FF Nr. 40, 42; 2008 m.);	Įtakos neturės
7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - nelygus reljefas su kalva V dalyje (-; iš dalies pakitęs; FF Nr. 1, 3, 7, 8, 18, 20; 2008 m.);	Įtakos neturės
7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - lauko akmenų grindinys M. Jurgaičio g. ir Turgaus a. V dalyje (-; būklė gera; TRP 3; FF Nr. 29, 41; 2008 m.);	Įtakos neturės
7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - Turgaus a. ir Bazilikos šventoriaus apželdinimo lapuočių grupėmis pobūdis (-; būklė gera; FF Nr. 29, 43, 47; 2008 m.);	Įtakos neturės
7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - 1457 m. pastatyta pirmoji Šiluvos bažnyčia, o pats miestelis minimas nuo 1517 m. Manoma, kad Švč. Mergelės Marijos Gimimo atlaidai pradėti švęsti būtent pastačius pirmąją bažnyčią. Žmonės į Šiluvą traukė ne tik patys atlaidai, bet ir vis plačiau sklindanti žinia apie Marijos apsireiškimą Šiluvoje ir bažnyčioje kabantis Švč. Mergelės Marijos su Kūdikiu paveikslas. Pasak bažnyčios šaltinių, 1608 ar 1612 metais piemenėliams Šiluvoje apsireiškė Švč. Mergelė Marija su kūdikėliu ant rankų. Žmonės ėmė keliauti į Šiluvą kaip piligrimai, rengiamos procesijos - tai buvo pirmoji Vatikano pripažinta Marijos apsireiškimo vieta Europoje. XVII a. Šiluva gavo prekymečio, o 1738 m. - turgaus privilegiją. 1627 m. čia pastatyta nauja Šiluvos bažnyčia, vėliau atnaujinta ir perstatyta. Dabartinė mūrinė bažnyčia pastatyta 1775 m., o 1924 m. buvo pastatyta 1903 m. garsaus skulptoriaus ir architekto Antano Vivulskio (1877-1919 m.) suprojektuota koplyčia.	Įtakos neturės

Pastatas – katilinė yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje.

Pastatas esamas, rekonstravimo darbai atliekami pastato viduje architektūra nekeičiama.

PAGRINDINIAI SPRENDIMAI

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas yra 23418 m² ploto,

Sklypo kad. nr. 7273/0004:170, Šiluvos k.v., un. nr. 7273-0004-0170.

Sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo nudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos

Gretimybės: Sklypas ribojasi su žemės sklypais:

- Miestelio centro teritorijos
- Gyvenamosios paskirties teritorijos



Patikėjimo teisė į sklypą turi NŽT prie Žemės ūkio ministerijos, panaudos sutartis sudaryta su Raseinių rajono savivaldybe 2001-2061 m laikotarpiu.

Žemės servitutai: kiti setrvitutai (tarnaujantis), sklypo dalies servitutai S1, S2 ir S3

Žemės naudojimo apribojimai:

V Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (visas sklypas)

III. Vandens tiekimo ir nuotiekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zona
Plotas: 0,4347 ha.

III. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos. Plotas: 0,2844 ha.

V. Valstybiniai parkai. Plotas: 2,3418 ha.

III. Elektros tinklų apsaugos zonos. plotas: 0,0981 ha.

III.Kelių apsaugos zonos. Plotas: 0,125 ha.

Užstatymas ir tankumas – leistini.

Sklype esanti statiniai:

- Pastatas mokykla
- Pastatas-katiline, un.Nr. 7297-1009-4100, rekonstruojama
- Pastatas-mokykla,
- Pastatas-mokykla,
- Pastatas-sporto salė,
- Pastatas-skalbykla
- Pastatas-sandėlis
- Kiti inžineriniai statiniai (aikštelė, kiemo aikštelė)

Įvažiavimas į sklypą iš Aušrinės gatvės, kuri riboja sklypą iš rytinės pusės. Visi planuojami rekonstrukcijos darbai bus vykdomi vidinėje sklypo dalyje ir atokiau nuo gyvenamųjų namų ir mokslo pastatų.

Pastatas. Esama padėtis. Pastatas yra vieno aukščių, žymėjimas plane -5H1p.

Pamatai- betoniniai juostiniai, sienos-silikatinių plytų mūras, perdanga- gelžbetoninės briaunuotos plokštės. Stogas šlaitinis, stogo danga- asbestocementinė.

Išorės apdailos nėra. Vidaus apdaila- tinkas.

Langai ir durys mediniai.

Pastatas yra 1976 metų statybos, pastato dalis rekonstruota 2008 m.

Yra komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas, ryšių ir elektros tinklai.

Planuojama rekonstruoti pastatą – katilinę 5H1p (1) : Demontuojamos sienos, pamatai, perdanga ir durys esamo tamburo.

Įrengimos angos technologiniai įrangai praėjimui ir aptarnavimui. Mūro sienomis atitveriamą dalies katilinės patalpos kuro atsargos laikimui apie 120 m³.

Vidaus apdaila- sienų ir lubų dažymas.

Fasaduose langai, įėjimas nekeičiami.

TECHNOLOGIJOS PROCESAS

Planuojamas pakeitimas šilumos gamybos įrangos. Katilinės galingumas nekeičiamas-640 kW.

Išmontuoti esamą medienos skiedrų-pjuvenų kuro katilą ir abu esamus medienos granulių kuro katilus su pagalbine įranga, 3 kompl.

Paliekamas senas 320 kW kieto kuro katilas ir planuojamas naujas katilas su priklausiniais. Padaryti pamatą po biokuro katilu pagal jo gabaritus. Jei esamos katilinės patalpų grindys bus pažeistos jas išbetonuoti naujai. Naujo medienos skiedrų katilo dūmtakį sujungti su katilinės dūmtraukiu, atitinkamai apšiltinti ir apskardinti. Sujungti katilo vandens atvamzdžius ir dūmtakį su esamais.

Katilinei planuojamas mechanizuotas kuro padavimas. Esamos katilinės patalpos dalyje įrengti kuro sandėlį maždaug 5,6 x 5,6 m ploto. Sandėliui įrengti reikalinga sumontuoti dvi naujas pertvaras-sienas atitinkančias „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių Gaisrinės saugos taisyklių“ ir STR 2.01.04:2004 „Gaisrinė sauga“ reikalavimus, sandėlyje visame jo plote žemiau skiedrų maišyklės ir kuro padavimo sraigto sumontuoti grindų konstrukcija iš metalo.

Kuro atsargas numatoma taip pat laikyti atviroje stoginėje prie katilinės.

Planuojamame kuro sandėlyje ir katilinės patalpoje planuojama įrengti oro ventiliaciją (jei užtenka esamų jas sutvarkyti, kad dirbtų tvarkingai).

Prijungti esamas keturias akumuliacines talpas.

Automatizuoti esamą tinklo reguliavimo mazgą.

Įrengti automatinį termofikacinio vandens papildymą.

Sumontuoti esamiems tinklo siurbliams dažninę pavarą

Pabetonuoti pamatą 3,5 m x 2,5 m po kuro priėmimo sistema lauke ir padaryti atramą autotransporto ratų fiksavimui, kad skiedrovežio galas neatsiremtų į kuro priėmimo lovį.

Technologinis procesas bus laikinai nutraukiamas nešildymo sezono laikotarpiu.

PROJEKTUOJAMS KATILAS

Katilo tipas	Vertikalus trijų dūmų eigų kieto kuro katilas
Katilo galingumas	≥ 320 kW
Katilo naudingo veiksmo koeficientas naudojant ≥ 42% drėgmės biokurą	≥ 90 %
Katilo klasė pagal EN 303-5:2012 ar ba lygiavertį	5
Dūmų vamzdžių valymas	Automatinis mechaninis naudojant besikilnojančius dūmų turbulatorius. Gali būti ir kiti sprendimai, pvz. besisukantys turbolizatoriai.
Pakūros tipas	Mechanizuota pakura su judančio ardymo sistema.
Maksimali paduodamo iš katilo vandens temperatūra	ne daugiau kaip 90 °C
Minimali grįžtama į katilą vandens temperatūra	ne mažiau kaip 65 °C
Maksimalus leidžiamas darbinis slėgis	ne daugiau kaip 6 bar
Kuro tipas	LST EN ISO 17225-1 arba lygiavertį Pagal BALTPOOL prekybos biokuro produktais sąlygas. Medienos skiedros SM 2
Kietųjų dalelių kiekis dūmuose katilui dirbant medienos skiedra nominalia galia, vidutinis iš 3-jų matavimų	≤ 100 mg/m ³
Išeinančių dūmų temperatūra katilui dirbant nominalia galia	≤ 145 °C
Katilo galingumo reguliavimo ribos	30-100%

KURAS

Kodas		SM2
Drėgnis (min. – maks.), % nuo naudojamosios masės		35 % – 55 %
Peleningumas, % nuo sausosios masės		ne daugiau 3 %
Frakcijos dydis (ilgis-plotis-storis), mm	vid.	50-50-20 ne mažiau 80 %
	maks.	150-60-20 ²
Smulkiųjų frakcijos dydžio dalis biokure		ne daugiau 5 %
Dominuojanti pirminė žaliava ¹		B
Šilumingumas (MJ/kg degios medžiagos)		17,0-22,0
Priemaišos (metalo, betono, žemės, ledo gabalai, akmenys, chemiškai apdorota mediena, smėlis, sprogstamos medžiagos ar kitos priemaišos, galinčios pakenkti degimo procesui bei katilinės mechanizmams), priemaišos, skleidžiančių radiacinį spinduliavimą		Negali būti

KURO SANDĖLIS

<i>Nr.</i>	<i>Techniniai duomenys</i>	<i>Reikalavimai</i>
1.	Pritaikomas - įrengiamas biokuro sandėlis.	Biokuro sandėlis, įrengiamas esamoje katilinės patalpoje jos galinėje dalyje (kur demontuojamas senas biokuro katilas) atitveriant dviem pertvaromis-sienomis iki lubų kurios gali atlaikyti mechanines bei gaisro apkrovas kaip nurodyta „Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose“. Išmatavimai apytiksliai 5,6 m x 5,6 m. Galutiniai sandėlio sprendiniai bus nustatomi projektavimo metu.
2.	Biokuro sandėlio aptarnavimas	Kuro sandėlio aptarnavimui suprojektuoti angą iš lauk, bei kuro užkrovimo lygiui stebėti angą. Vietas ir išmatavimus nustatyti projektavimo metu.
3.	Stoginė biokuro sandėliavimui	Preliminariai 40 m ³ biokuro negalima talpinti projektuojamam sandėlyje, todėl reikalinga įrengtai papildomą kuro saugojimo vietą apie 6 m. ilgio, pritaikant esamą stoginę. Stoginėje išbetonuoti grindis kurios atlaikytu apie 40 t. automobilio su kroviniu apkrovą. Pastatyti dvi atramines sienas, kurios galėtų atlaikyti mechanines bei gaisro apkrovas. Matmenis tikslinti

SPYRUOKLINĖS SUKAMOS RANKOS MAIŠYKLĖ

<i>Nr.</i>	<i>Techniniai duomenys</i>	<i>Reikalavimai</i>
1.	Maksimalus skersmuo	5,5 m
2.	Pavara	Reduktorius su el. pavara kuro padavimui sraigtui sukti ir atskiras reduktorius su pavara skirti kurui sandėlyje maišyti.
3.	Valdymas	Automatiškai valdo katilo valdiklis

- Spyruoklinė sukamos rankos maišyklė kintamo skersmens priklausomai nuo kuro kiekio esančio virš jos.
- Kuro maišyklė sukama atskiro reduktoriaus iš atskiro variklio.
- Maišyklės ir kuro padavėjo užkrovimo aukštis iki 4 m.

SRAIGTINIS TRANSPORTERIS

<i>Nr.</i>	<i>Techniniai duomenys</i>	<i>Reikalavimai</i>
1.	Kuro padavimo grūdinto plieno sraigto skersmuo ne mažiau 150 mm, storis 8 mm, ilgis per visą sandėlio plotį, kad susijungti su kuro padavimo į katilą įrenginiu.	Smulkintos medienos vid. 50-50-20 mm. ir maks. 150-60-20 mm. frakcijos transportavimui;
2.	Pavara	Reduktorius su el. pavara
3.	Valdymas	Automatiškai valdo katilo valdiklis

- Kuro padavimo sraigtas varomas atskiru vėliu per reduktorių iš atskiro variklio.

KURO SANDĖLIO UŽKROVIMO SRAIGTINIS TRANSPORTERIS

<i>Nr.</i>	<i>Techniniai duomenys</i>	<i>Reikala</i>
1.	Turi lauke priimti kurą iš bet kokio standartinio biraus kuro pervežimo autotransporto ir ne ilgiau kaip per 60 min perkrauti 60 m ³ skiedros į katilinės kuro sandėlį. Sandėlio užkrovimas iš viršaus taip, kad kuras nuo horizontalaus sraigto kuris eina sandėlio viršuje per vidurį byrėtų į abu šonus daugiau mažiau tolygiai iki 4 m aukščio.	Smulkintos medienos vid. 50-50-20 mm. ir maks. 150-60-20 mm. frakcijos transportavimui;
2.	Pavaros	Sraigtų sukimo reduktoriai su el. pavaromis
3.	Valdymas	Vietinis, įjungiant ir išjungiant kuro užkrovimo įrenginį

AVARINIO ELEKTROS TIEKIMO ĮRENGINYS – DYZELINIS GENERATORIUS, KATILO VALDIKLIO APSAUGA NUO ELEKTROS ĮTAMPOS SVYRAVIMŲ

<i>Nr.</i>	<i>Techniniai duomenys</i>	<i>Reikalavim</i>
1.	Elektrinis galingumas iki 5 kW (katilo naudojama vidutinė el. galia iki 2 kW, cirkuliacinių siurblių (katilo kontūro ir pastatų šildymo bus apie 3 kW)	Dingus elektrai katilinės įvade automatiškai pasileisti ir užtikrinti katilo bei pagrindinių katilinės elektros įrengimų darbą bent minimaliame darbo režime.
2.	UPS įrenginys skirtas apsaugoti katilo valdiklį nuo elektros įtampos svyravimų elektros tiekimo sistemoje	Turi apsaugoti tik katilo valdiklio pagrindinę plokštę su joje įstatyta SIM kortele projektavimo metu.
4.	Nauja kuro transportavimo į katilą sistema	Visame sandėlio plote žemiau skiedrų maišyklės ir kuro padavimo sraigto įrengiamos pakeltos, horizontalios grindys nuo kurių maišyklė sukdamosi kurą užpilą ant kuro padavimo į katilą sraigto. Kuro padavimo sraigtas turi būti suprojektuotas per visą sandėlio plotį. Maišyklė turi turėti galimybę suktis ir maišyti kurą ir tuo atveju kai kuras į katilą nepaduodamas.

ELEKTROTECHNIKA

Sutvarkyti katilinės patalpoje esamą elektros instaliaciją ir apšvietimą pagal galiojančių taisyklių reikalavimus. Biokuro sandėlyje, kuro saugojimo stoginėje ir prie kuro priėmimo įrengti apšvietimą.

GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

Įrengti kuro sandėlio ir katilinės patalpos priešgaisrinę signalizaciją su centralę ir sujungti ją su avarinių signalų perdavimo SMS įrenginiu.

INŽINERINIAI TINKLAI, ĮVADAI

Geriamojo vandens vandentiekis, gaisrinis ir techninis vandentiekis

Esamų geriamojo, gaisrinio ir techninio vandens tiekimo vamzdynų išdėstymas nesikeičia.. Naujas įvadas nenumatomas.

Galimas maksimalus vandens tiekimas - 5 m³/h iš vietinio vandentiekio. Projektinis slėgis vandentiekio linijoje – 6 bar. Vandens slėgis iš miesto vandentiekio – 1,5 ÷ 4,0 bar.

Vietinis vandentiekis naudojamas ir gaisrinio vandentiekio poreikiams. Katilinėje įrengta priešgaisrinio vandentiekio sistema su hidranta. Projektavimo metu būtina patikrinti ar esama sistema atitinka priešgaisrinių normų reikalavimus.

Buitinių ir lietaus nuotekų sistemos

Nutekų kiekiai nesikeičia. Įvada netvarkomi

Lietaus nuotekų sistemą nesikeičia.

Reikalavimai nuotekoms, išleidžiamoms į komunalines nuotekų tvarkymo sistemas, yra tvarkomi pagal LR galiojančius norminius dokumentus.

Elektros, telekomunikacijų sistemos

Elektros tinklai netvarkomi. Įvada netvarkomi.

Visos katilinės kaip objekto, leistinos galios poreikio padidėjimas nenumatomas.

APLINKOS APSAUGA IR SVEIKATA

Atliekos

Esamų komunalinių atliekų kiekių keitimas ir tvarkymas nenumatomas.

Statybinių atliekų kiekis gali siekti 10t.

Susidarancios atliekos turi būti atiduotos įmonei, turinčiai nustatyta tvarka išduotą taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą, suteikiantį teisę tvarkyti atliekas ir kuri yra užregistravusi atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis atliekų tvarkymo įstatymu ir atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Triukšmo šaltiniai ir aplinkos oro triukšmo matavimai

Pagal Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje ekvivalentinis garso lygis, sukliamas planuojamos ūkinės veiklos, neviršija leistino triukšmo lygio dienos, vakaro ir nakties metu gyvenamosios aplinkos teritorijoje.

Sunkios autotransporto judėjimas numatomas tik dienos metu.

Tarša

Taršos komponentai katilinės neviršyje leistinos koncentracijos.

Higiena. Sveikata

Sklype nėra pavojingų ir sprogstamųjų medžiagų. Teritorija tvarkinga, prižiūrima.

Sanitarinė situacija statybai palanki.

Inžinerinių tinklų apsaugos zonos yra nustatyti ir planuojami darbai jėm įtakos netūri.

Darbuotojų skaičius nekinta, darbo sąlygos nebloginamos.

Statybos įtaka aplinkai

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Statybinės medžiagos bus sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti.

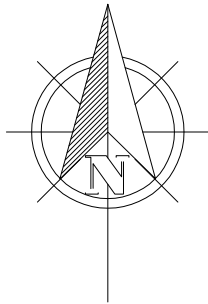
Gyvenamosios paskirtie pastatų atitinkamu atstumų nėra.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Esamos	Po projektavimo
	I. SKLYPAS			
	Kad. Nr.7273/0004:170, un. Nr.7273-0004-0170			
1.1	Sklypo plotas	m ²	23418	
1.2	sklypo intensyvumas	%	21	
1.3	sklypo tankumas	%	14	
	II. PASTATI			
2.1	Pastatas-Katilinė, un. Nr. 7297-1009-4100			
2.1.1	paskirties rodikliai: bendras galingumas	MW	0,64	
2.1.2	bendras plotas	m ²	144,92	134,95
2.1.3	pagrindinis plotas	m ²	130,30	107,35
2.1.4	pastato turis	m ³	792	789
2.1.5	aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.6	pastato aukštis	m	4,90	

Projekto vadovė

Nadieżda Kolbovskaja, kv. at. Nr.13506



Planuojama aikštė ir įrangai

Demontuojamas tambūras

Demontuojama stoginė

X=6155450.00
Y=450950.00



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	
			Esami	Po rekonstravimo
I. SKLYPAS unik.Nr. 4400-0856-6005				
1	Sklypo plotas	m²	23418,0	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	20,64	20,64
3	Sklypo užstatymo tankumas	%	13,32	13,32
II. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS - KATILINĖ 5H1p				
1. Pastato paskirtis - Gamybos, pramonės				
2. Pastato bendras plotas.		m²	140,60	134,95
3. Pastato naudingas plotas.		m²	113,54	107,35
4. Pastato tūris.		m³	792	789
5. Aukštų skaičius.		vnt.	1	1
6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis			I	I

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- 1

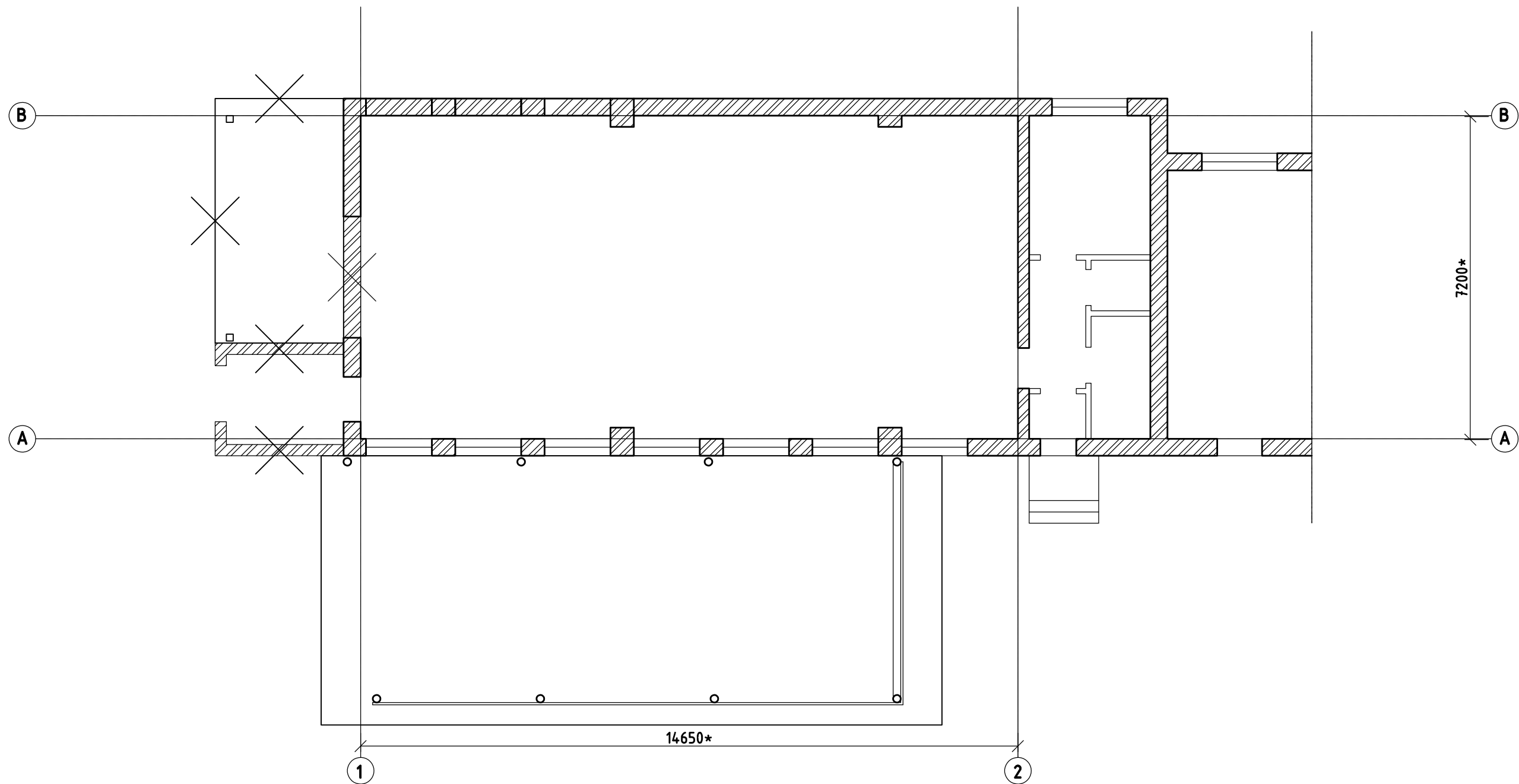
Rekonstruojamas pastatas - katilinė
- 2

Esama stoginė
- Naujai įrengiamos aikštės ir įrangos katilinės įrangai
- Demontuojami statiniai

PASTATŲ/ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

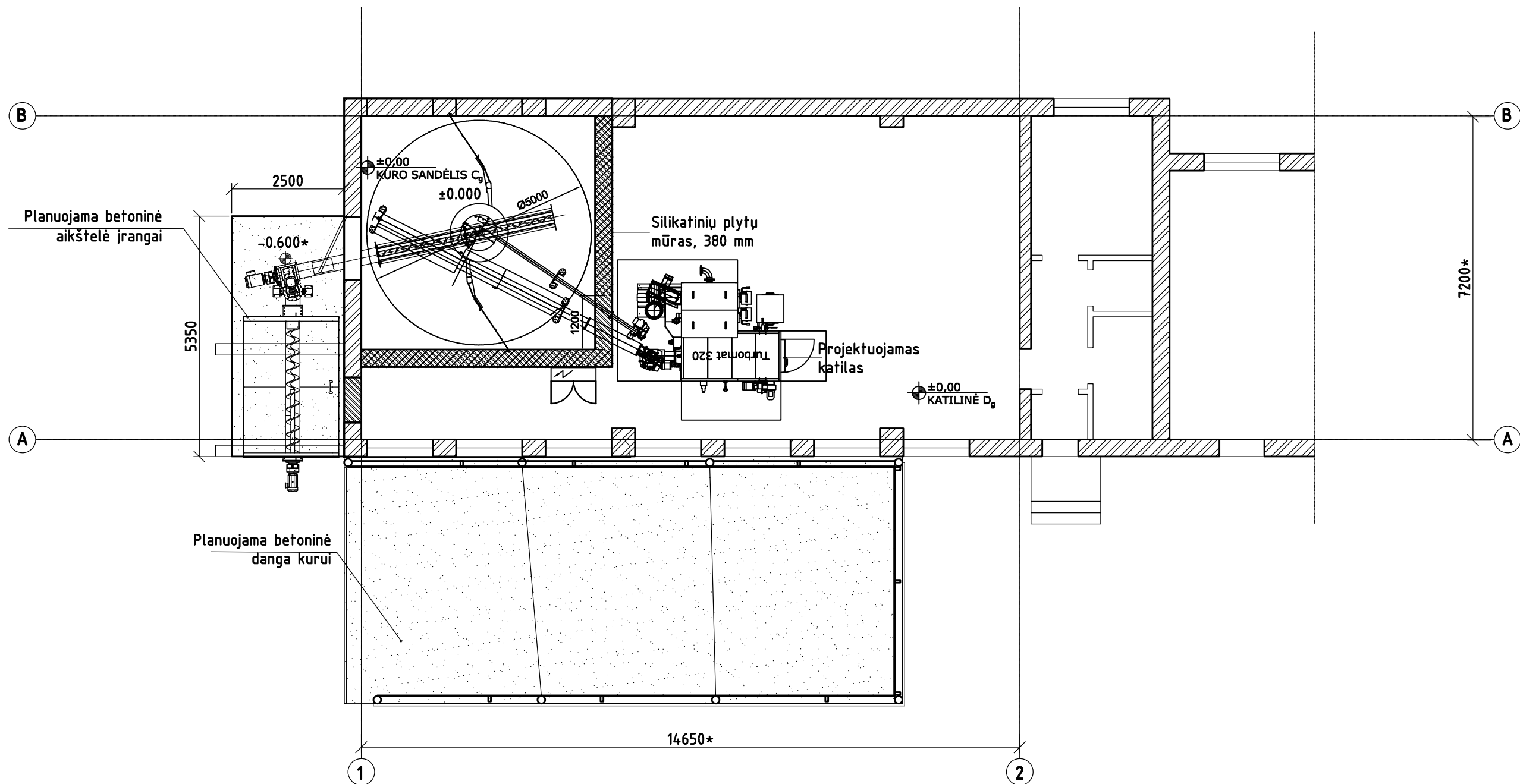
- 1Rekonstruojamas pastatas - katilinė
- 2Esama stoginė
- 3Esamas pastatas- skalbykla

0	2022	Visuomenės susipažinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (jei taikoma)			
Kval. Nr.	Projektuotojas			Statinio projekto pavadinimas: KATILINĖS, GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (UN.NR.7297-1009-4100), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, JURGAIČIO A.6, ŠILUVOJE, RASEINIŲ R.SAV.	
	UAB "Artakija"				
13506	PV	N.Kolbovskaja		Statinio numeris ir pavadinimas:	
A490/0623	Architektas	V.Mikėnienė		Sklypo planas M1:500	Laida
					0
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB „Raseinių šilumos tinklai“			Dokumento žymuo:	Lapas
				AG-2001-01-PP-01	Lapų
				1	1



-  - Esamo pastato laikančios sienos - silikatinių plytų mūras su cemento skiediniu
-  - Esamos konstrukcijos išmontuojamos

0	2022		Visuomenės susipažinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (jei taikoma)		
Kval. Nr.	Projektuotojas			Statinio projekto pavadinimas: KATILINĖS, GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (UN.NR.7297-1009-4100), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, JURGAIČIO A.6, ŠILUVOJE, RASEINIŲ R.SAV.	
	UAB "Artakija"				
13506	PV	N.Kolbovskaja		Statinio numeris ir pavadinimas: KATILINĖS PLANAS. DEMONTAVIMO DARBAI M 1:100	
				Laida	0
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB „Raseinių šilumos tinklai“			Dokumento žymuo:	
				AG-2001-01-PP- 02	
				Lapas	Lapų
				1	1



Užmūrijama anga

0	2022	Visuomenės susipažinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (jei taikoma)		
Kval. Nr.	Projektuotojas		Statinio projekto pavadinimas:	
	UAB "Artakija"		KATILINĖS, GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (UN.NR.7297-1009-4100), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, JURGAIČIO A.6, ŠILUVOJE, RASEINIŲ R.SAV.	
13506	PV	N.Kolbovskaja	Statinio numeris ir pavadinimas:	
			KATILINĖS PLANAS SU ĮRENGIMAS M 1:100	
			Dokumento žymuo:	
LT	Statytojas / Užsakovas:		AG-2001-01-PP-03	
	UAB „Raseinių šilumos tinklai“		Lapas	Lapų
			1	1